

## 1. Aanwervingsvoorwaarden

### A. Algemene toelatingsvoorwaarden:

Om toegelaten te kunnen worden tot de betrekking van technisch beambte moet u:

1. een gedrag vertonen dat in overeenstemming is met de eisen van de functie waarvoor u solliciteert. Het passend gedrag wordt getoetst aan de hand van een uittreksel uit het strafregister van hoogstens 3 maanden. Als daarop een ongunstige vermelding voorkomt, mag de kandidaat daarover een schriftelijke toelichting voorleggen.
2. de burgerlijke en politieke rechten genieten;
3. medisch geschikt zijn voor de uit te oefenen functie.
4. voldoende kennis van het Nederlands conform de wetten op het gebruik der talen in bestuurszaken, gecoördineerd op 18 juli 1966;
5. slagen in de selectieprocedure.

### B. Diplomaverenissen:

- geen diplomaverenissen
- in het bezit zijn van een rijbewijs B
- beschikken over een wagen is een pluspunt

### C. Slagen in een selectieprocedure, omvattend:

#### 1. Praktische proef (dit gaat door op vrijdag 16/10/2026)

Tijdens deze praktische proef zullen er enkele functie gerelateerde vaardigheden beoordeeld worden.

#### 2. Mondelinge proef (dit gaat door op vrijdag 16/10/2026 – aansluitend op de praktische proef)

Evaluatie van de overeenstemming van het profiel van de kandidaat, met de specifieke vereisten van de functie, evenals de motivatie en zijn interesse voor het werkterrein.

Zijn geslaagd: de kandidaten die zowel in de praktische proef als de mondelinge proef minstens 50% verkregen hebben en in het totaal 60% behaalden.

Indien er meer dan 20 kandidaturen worden ingediend, wordt een preselectie voor de praktische proef gemaakt.

## **2. Plaats in de organisatie.**

Als vlinder in de schoonmaakdienst kom je terecht in de dienst schoonmaak. De dienst schoonmaak maakt deel uit van de afdeling gebouwen, facility en patrimonium die op zich deel uitmaakt van de directe ruimte.

De dienst schoonmaak omvat 3 clusters met elk een ploegcoach die rapporteert aan de teamleider schoonmaak. De vlinders in de schoonmaakdienst worden overkoepelend over de 3 clusters ingezet. Hierdoor werk je rechtstreeks onder leiding van de teamleider schoonmaak.

## **3. Doel van de functie**

Als vlinder in de schoonmaakdienst sta je in voor het onderhoud van de gebouwen van stad en OCMW Diksmuide. Je bent verantwoordelijk voor het goede onderhoud van de gebruikte materialen. Je houdt toezicht over het gebouw en gaat vriendelijk en beleefd om met bezoekers en medewerkers. Je bent bereid om weekend werk te doen en in schiften te werken (vroeg-, dag- of laatdienst), afhankelijk van de dienst waar je tewerkgesteld wordt.

## **4. Functieomschrijving.**

### **A. Functiewaardering :**

- Voltijdse job
- Aanvangsweddeschaal: E1 (bruto beginwedde 2.570,46 euro bruto/maand)
- Eindweddeschaal: E3 (bruto eindwedde 3.282,75 euro euro bruto/maand)
- Hospitalisatieverzekering
- Maaltijdcheques 7 €/maaltijdcheque
- Fietsvergoeding 0,37 €/km
- Collectieve pensioenverzekering 3%
- Uitgebreide verlofregeling
- sport@work

### **B. Taakomschrijving :**

Het is de bedoeling om via deze beschrijving van de functie-inhoud een beeld te vormen van de functie en de belangrijkste taken.

Deze opsommingen hebben dus geenszins de intentie om volledig te zijn en mogen niet worden beschouwd als een strikte limitatieve afbakening van de taken.

De titularis van deze functie kan zich daarom nooit beroepen op een lacune in deze functieomschrijving om door de algemeen directeur, afdelingshoofd of diensthoofd opgelegde opdrachten te weigeren.

Het onderhoud van volgende gebouwen wordt door intern schoonmaakpersoneel uitgevoerd:

- De administratieve gebouwen
- De technische gebouwen
- Het recyclagepark
- De bibliotheek
- De scholen
- De ontmoetingscentra
- Het sportcomplex
- Het dienstencentrum
- Het cultureel centrum
- De doorgangswoningen

De functie van technisch beambte schoonmaak wordt ingericht als een **vlinderfunctie**. Dit betekent dat de medewerker **structureel en flexibel** wordt ingezet op **verschillende locaties en binnen verschillende diensten**, in functie van de noden van de organisatie. De tewerkstelling is dus niet beperkt tot één vaste werkplek en vaste planning.

Afhankelijk van de desbetreffende gebouwen kunnen de vereisten en de uitvoering van de taken uiteenlopend zijn. Het doel van de functie technisch beambte schoonmaak is het onderhoud en de schoonmaak van de diverse stads- en OCMW gebouwen te garanderen.

#### Algemene verantwoordelijkheden:

Je staat in voor het onderhoud van verschillende gebouwen van stad en OCMW Diksmuide:

- Je staat in voor het dagelijkse, periodieke en jaarlijkse onderhoud, dit houdt onder meer in: reinigen van vloeren, ramen, sanitair, interieur en exterieur van de accommodaties met speciale aandacht voor afwerking.
- Je maakt correct gebruik van de ter beschikking gestelde materialen en producten.
- Je past de correcte onderhoudsmethoden toe voor specifieke accommodaties (bijvoorbeeld zwembad, sporthal, cultuurcentrum, ontmoetingscentra, tentoonstellingen...).
- Voor de scholen: uitscheppen van de maaltijden van de kinderen, afruimen en afwassen.

Je bent verantwoordelijk voor het goede onderhoud van de gebruikte materialen:

- Je reinigt de schoonmaakmaterialen.
- Je volgt op welk materiaal gebruikt wordt en zorgt ervoor dat het materiaal ordelijk en veilig opgeborgen wordt.
- Je zorgt voor een correct stockbeheer van diverse materialen (zoals poetsmateriaal maar vb. ook meubilair, keukenmateriaal...).

Je werkt op een veilige manier:

- Je leeft de voorschriften en richtlijnen op gebied van veiligheid na
- Je gebruikt correcte doseringen
- Je leest en volgt de pictogrammen, instructies en veiligheidsvoorschriften op de producten en materialen

Je houdt toezicht over het gebouw:

- Je bent alert en ziet de noden bij het onderhoud van de diverse gebouwen .
- Je controleert je eigen werk nauwkeurig met het oog op een optimaal schoongemaakt gebouw.
- Je merkt onveilige situaties of gebreken aan het gebouw op en zorgt ervoor dat deze informatie doorgegeven wordt aan de juiste personen.

Je gaat vriendelijk en beleefd om met bezoekers en medewerkers:

- Je beantwoordt vragen van bezoekers en/of medewerkers op een correcte manier.
- Je zorgt ervoor dat de nodige informatie doorgegeven wordt aan collega's en het diensthoofd.
- Je werkt zowel zelfstandig als in groep volgens de gemaakte afspraken

Je stelt je flexibel op:

- Je bent bereid bijkomende opdrachten op verzoek van de teamleider schoonmaak, zelfs buiten de diensturen, te vervullen.
- Je bent bereid te werken in verschillende shiften (vroeg-, dag-, laatsdienst)
- Je hebt er geen probleem mee wanneer de vooropgestelde planning door omstandigheden tijdens de dag aangepast wordt.
- Je valt in geval van nood in voor een collega.

Je bent draagt bij aan een goede interne communicatie:

- Je signaleert problemen of klachten
- Je maakt afspraken maken m.b.t. werkrooster en vakantieregeling
- Je houdt rekening met de instructies en adviezen van de teamleider schoonmaak
- Je neemt actief deel aan een werkoverleg

## **C. Profielomschrijving**

### Vaardigheden

- ✓ zelfstandig, systematisch, ordelijk, oplettend en vooruitziend onderhoudstaken kunnen organiseren en afwerken
- ✓ kunnen werken in teamverband, en constructief kunnen bijdragen aan de teamgeest

### Kennis

- ✓ kennis van de schoonmaakmaterialen, - producten en -technieken

### Attitude

- ✓ enthousiaste houding ten aanzien van de job
- ✓ vlot in de omgang
- ✓ leergierig
- ✓ flexibel
- ✓ vriendelijk en behulpzaam
- ✓ zin hebben voor verantwoordelijkheid
- ✓ zin hebben voor orde, netheid en hygiëne
- ✓ zin hebben voor tact, discretie, eerbied voor privacy en beroepsgeheim
- ✓ bereid zijn functiegerichte cursussen te volgen
- ✓ bereid zijn tot weekendwerk
- ✓ Bereid zijn tot werken in shiften
- ✓ Flexibel zijn tot wijzigingen in planning

## **5. Hoe solliciteren?**

Solliciteren kan via de website [www.diksmuide.be/vacatures](http://www.diksmuide.be/vacatures) en dit tot en met 06/10/2026.

Naast het invullen van een aantal vragen, moet u bij deze sollicitatie ook uw CV, motivatiebrief, kopie van diploma en rijbewijs en een uittreksel uit het strafregister opladen.