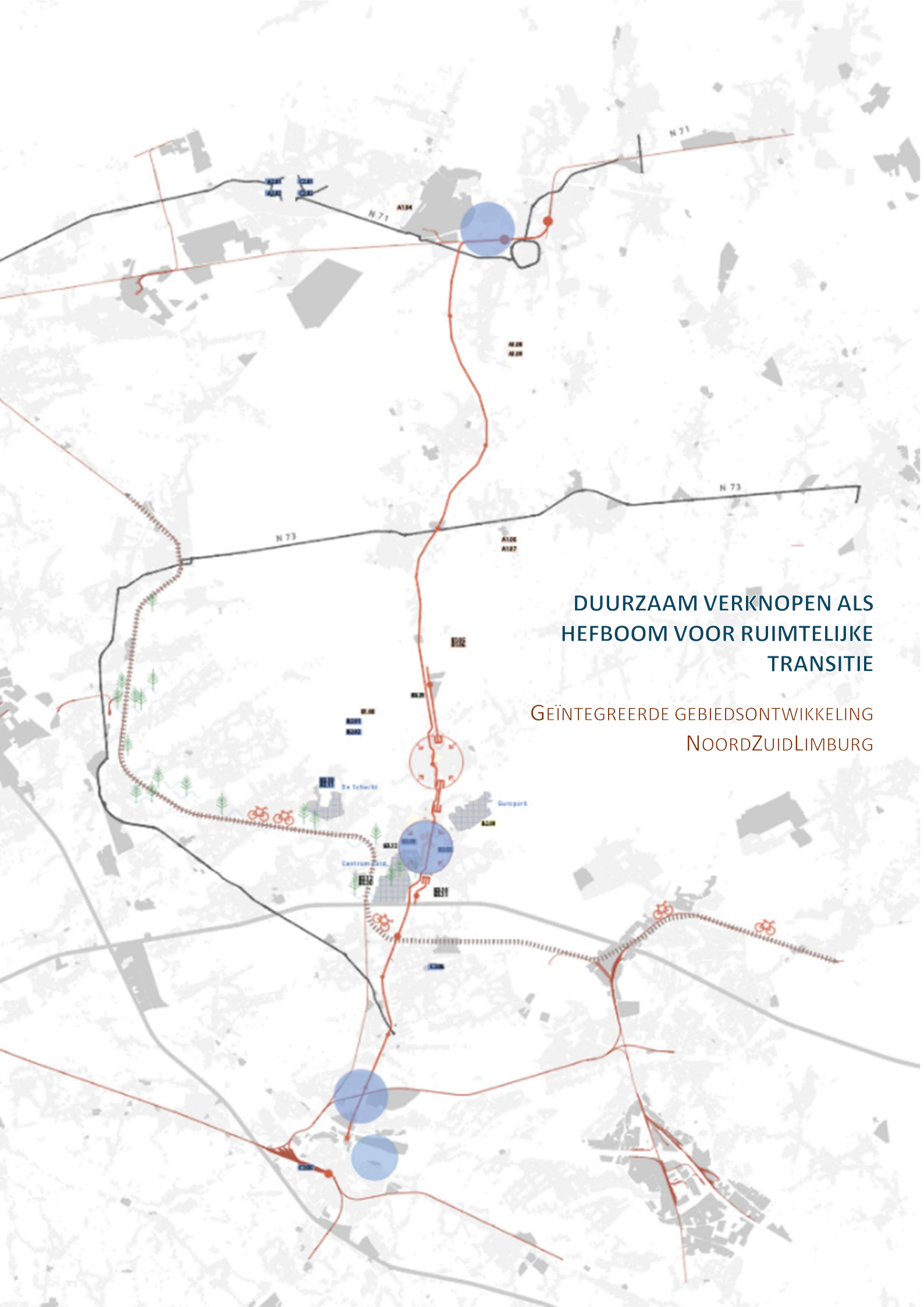




DUURZAAM VERKNOPEN ALS HEFBOOM VOOR RUIMTELIJKE TRANSITIE

GEÏNTEGREERDE GEBIEDSONTWIKKELING
NOORDZUIDLIMBURG

PROCEDURE EN RICHTLIJNEN VOOR INDIENING AANVRAAG FASE 02

DEPARTEMENT OMGEVING

Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten
Strategische Projecten
Havenlaan 88
B-1000 Brussel

dossiernummer

2.71/00004/066.13

datum van ontvangst

Titel van het project	DUURZAAM VERKNOPEN ALS HEFBOOM VOOR RUIMTELIJKE TRANSITIE
Subtitel (optioneel)	GEÏNTEGREERDE GEBIEDSONTWIKKELING NOORDZUIDLIMBURG
Aanvrager	Provincie Limburg
Uw kenmerk	2025N158199
Datum	3 juli 2025

Deze procedure bestaat uit twee stappen. Enkel de deelname aan de volledige procedure kan leiden tot een beoordeling van de aanvraag. Dit formulier wordt gebruikt voor fase 02 en is verplicht. Alle onderdelen moeten worden ingevuld. Raadpleeg de handleiding bij het invullen van dit aanvraagformulier.

Feedback van de beoordelingscommissie

Fase 01 van de procedure werd afgesloten met een interactief moment op 13/14 mei met de beoordelingscommissie. Dit moment had tot doel te komen tot een verduidelijking of aanvulling van de aanvraag. Er vond in deze fase geen beoordeling plaats. Alle aanvragers ontvingen van de commissie een feedback op hoofdlijnen, in de vorm van vragen. De bespreking en de feedback kunnen aanleiding geven tot een verbetering van het aanvraagdossier. De (vrijblijvende) suggesties kunnen geenszins beschouwd worden als een garantie op een goedkeuring. Er werd geen volledigheid nagestreefd. Gezien de beperkte tijdsduur betrof de bespreking slechts een deel van de aanvraag, niet alle vragen kwamen aan bod.

De beoordeling gebeurt in de tweede fase op basis van onderhavig volledig ingevuld aanvraagformulier, waarbij alle vragen in rekening worden genomen. Het finale aanvraagdossier blijft de verantwoordelijkheid van de aanvrager.

Het **aanvraagformulier** dat bestaat uit:

- Het voorblad en de richtlijnen (2 pagina's)
- De vragen (4 pagina's)
- Maximaal 25 pagina's voor de antwoorden op alle vragen, inclusief de figuren, schema's, tabellen. Vraag 0 – wordt eveneens in dit aantal pagina's meegeteld.
- **Tabel** met de financieel-administratieve gegevens van het project (2 pagina's)
- Aangepaste handtekenformule – één aanvrager (mag andere zijn dan in eerste fase) (1 pagina)
- Het gebruik van beeldmateriaal zoals foto's, kaarten, plannen wordt aangemoedigd en wordt op aparte pagina's tussen de vragen geplaatst.

De vormgeving (stijl, lettertype en -grootte) van het document en de volgorde van de vragen mogen niet worden aangepast.

Bijlagen

- Alle relevante steunbetuigingen of engagementsverklaringen, beslissingen, brieven....worden als bijlage meegestuurd ten laatste op 31.07.2025.
- Bijlagen zoals nota's, visieteksten, communicatieve producten of ander aanvullend materiaal worden apart bezorgd (met duidelijke naamgeving).
- Relevante zaken of synthese dient IN het formulier te worden geplaatst.
- **GIS** – bij de aanvraag wordt de (huidige) contour van het projectgebied digitaal als shapefile (.shp) meegestuurd.

Ondertekening

De aanvraag wordt ondertekend door slechts één actor, de aanvrager. Deze ondertekenaar mag verschillen van die in de eerste fase. Zie hiervoor de verklaring op het einde van het formulier.

Alle direct bij de projectstructuur betrokken actoren kunnen de aanvraag mee onderschrijven. Een beslissing van een beleidsorgaan (gemeenteraad, provincieraad, raad van bestuur) mag een handtekening vervangen. Actoren die in de aanvraag worden vermeld, maar die de aanvraag niet hebben ondertekend, zullen bij de beoordeling worden beschouwd als deel van een bredere organisatiestructuur (stuurgroepen, werkgroepen, planningsteams,...). De mate dat een project wordt gedragen (gestaafd door ondertekening en door beslissingen) betreft één van de doorslaggevende criteria.

Timing

Het volledig ingevuld formulier, inclusief de verwerking van bemerkingen van de beoordelingscommissie naar aanleiding van de eerste fase, **WORDT UITERLIJK OP 31.07.2025 INGEVULD EN MET ALLE BIJLAGEN DIGITAAL BEZORGD VIA E-MAIL**
strategische.projecten@vlaanderen.be

Met als onderwerp: 'Aanvraag oproep 16 fase 2 – 'titel project' 'aanvrager'.

De beoordeling en beleidsmatige terugkoppeling is voorzien vanaf september. Alle aanvragers worden, na besluitvorming, op de hoogte gebracht.

AANVRAAGFORMULIER

Beperk uw antwoorden tot de essentie van het projectvoorstel (*wat is de precieze bijdrage vanuit het strategisch project*).

- Geef een synthese met conclusie van de belangrijkste elementen en kies voor opsommingen, schema's en beelden ter verduidelijking.
- Vermijd herhaling en/of citaten van beleidsdocumenten, doelen etc, verwijs desgevallend hiernaar via voetnoten.
- Geef kruisverwijzingen naar andere delen in het formulier indien nuttig.

1. Wat is de **aanleiding** voor het project? Wat zijn de doelstellingen?

Voorliggende aanvraag vertrekt vanuit een samenwerking tussen de provincie Limburg, stad Hasselt en de gemeenten Houthalen-Helchteren en -Pelt. De partners wensen de samenwerking en de investeringen die ingezet worden vanuit het complex project Noord-Zuid Limburg (hierna afgekort als CP NZL) aan te grijpen om een structurele samenwerking op te zetten om -diverse initiatieven (lopende, in opstart of op de agenda), bestuursniveaus en partners in de regio te verbinden en versterken.

De intentie van dit complex project is tweeledig. Ten eerste het verbeteren van de regionale wegverbinding N74 die nu onderhevig is aan fileleed en verkeersonveiligheid. Ten tweede de uitbouw van een Hoogwaardig Openbaar Vervoer (HOV)-corridor tussen Hasselt en Noord-Limburg (Lijn 3) zoals voorzien in het Spartacusplan¹ van De Lijn, NMBS en Infrabel. De missie en ambities van dit complex project werden gedefinieerd in de Ambitienota (2019). Dit infrastructuurproject moet een hefboom zijn om transitiedoelstellingen in Midden- en Noord-Limburg te activeren.

Hoewel de gefaseerde besluitvorming en realisaties van het CP NZL vooral focussen op harde infrastructurele ingrepen², reiken de ambities verder. Vanuit het CP NZL werden daarom ook van bij de start -potenties gedetecteerd buiten de projectcontour. Deze lijst van acties werd ondergebracht in **het gebiedsprogramma NZL**³ als onderdeel van het Voorkeursbesluit NZL (beslissing VR in 2022⁴). Typerend voor deze acties is de (in)directe link met het infrastructuurproject en de noodzaak voor samenwerken, ook over de gemeentegrenzen heen.

O.a. aan de hand van Lerende Netwerken worden concrete samenwerkingsverbanden gevormd tussen partners met uiteenlopende gebiedskennis. In tussentijd werden (delen van) het gebiedsprogramma NZL verder gestructureerd in drie trajecten⁵ (Gebiedsdeal Droogte⁶, Minder hinder en wijkontwikkeling en HOV-knooppunten). Naast het initiëren van nieuwe acties, wensen de partners in te zetten op de verdere uitvoering van dit -gebiedsprogramma.

¹ [Spartacusplan](#)

² Beslissing Vlaamse Regering van 23 mei 2025 tot definitieve vaststelling van het Projectbesluit Noord-Zuid Limburg – Fase 1

³ [Voorkeursbesluit](#), p. 41 t.e.m. 55

⁴ Beslissing Vlaamse Regering van 22 april 2022 tot goedkeuring van het voorkeursbesluit van het Complex Project Noord-Zuid Limburg

⁵ Bijlage 3 van geactualiseerde Projectonderzoeksnota (gPON), [DocSend](#)

⁶ [Lokale gebiedsdeals droogte, Noord-Zuid Limburg](#)

Zowel op terrein als beleidsmatig is er de afgelopen jaren veel op gang gekomen. Zo kreeg het provinciaal beleidsplan, **Ruimtepact 2040**⁷ zijn definitieve vorm⁸. Het Ruimtepact 2040 bevat klemtonen voor het ruimtelijk beleid binnen de provincie Limburg én is een engagement om samen te werken aan ruimte. Vanuit het basisprincipe “zuinig ruimtegebruik en ruimtelijke kwaliteit als rode draad” wenst de provincie actief en gericht het voortouw te nemen in de ruimtelijke transitie bij projecten met een gemeentegrensoverschrijdende impact. Het opstarten van ruimtelijke (piloot)projecten, zoals deze aanvraag, behoort daar ook bij. In onderlinge afstemming met het Ruimtepact 2040 werd ook het **Regionaal mobiliteitsplan Limburg**⁹ opgemaakt. In dit plan is de realisatie van de N74 - Noord-zuidverbinding (autonetwerk), de HOV-verbinding tussen Hasselt en Noord-Limburg, alsook de uitbouw van hoppinpunten in het gebied opgenomen als actie.

De partners willen de kansen die ontstaan door de geplande infrastructuuringrepen aangrijpen in functie van nieuwe en bestaande initiatieven maar ook om een structurele samenwerking uit te bouwen. Om effectief tot de modal én ruimtelijke shift te komen is er -meer nodig dan enkel infrastructuuringrepen en is er ook nood aan een mental shift. Het Strategisch Project (hierna afgekort als SP NZL) -vertrekt, met het oog op samenwerking en realisatie, vanuit een holistische benadering van de ruimte langsheen het tracé van de Noord-Zuidverbinding en wenst in te zetten op de volgende doelstellingen:

Strategische knooppunten als hefboom voor ruimtelijke transitie

Door verschillende duurzame mobiliteitsinitiatieven ontstaan enkele belangrijke knooppunten langsheen de Noord-Zuidverbinding. De geselecteerde strategische knooppunten voor het SP NZL situeren zich -in de stedelijke gebieden van Hasselt en Pelt en in de strategische woningmarktkern Houthalen. Dit biedt kansen om de huidige autoafhankelijkheid van de regio, die relatief hoog is ten opzichte van andere provincies, af te bouwen. Het biedt ook kansen voor de koppeling van het complex project (infrastructuurproject N74 én HOV-verbinding) met het traject van het gebiedsprogramma, de nabijgelegen kernen, de economische dragers (regionale bedrijventerreinen, incubatoren en campussen), openruimtesystemen, ...

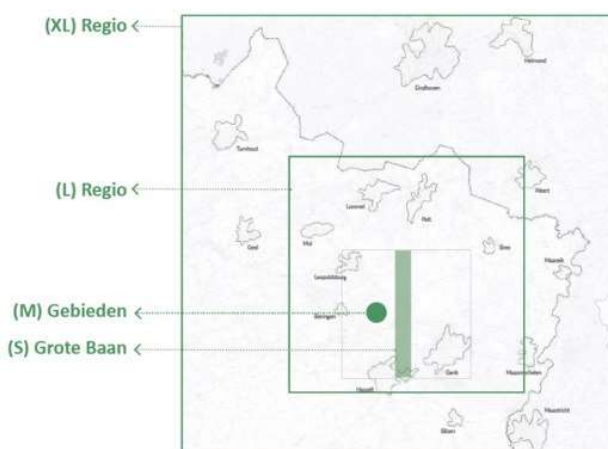
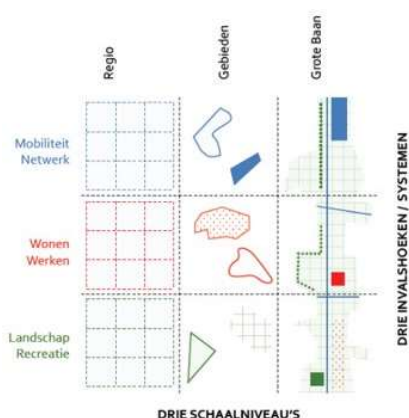
Het SP NZL heeft daarom als doel om de Noord-Zuidverbinding duurzaam te verknopen met zijn omgeving in al haar facetten. Strategische knooppunten vormen daarin een belangrijke hefboom om de ruimtelijke transitie van het ruimere gebied op gang te trekken.

Voor deze aanvraagperiode worden de strategische knooppunten ‘Connectie Noord’ (Pelt), ‘Knooppunt Centrum Zuid’ (Houthalen-Helchteren), Corda Campus en Elfde Linie (Hasselt) geselecteerd omwille van de kansen die ontstaan vanuit het CP NZL en de mogelijke invloedssfeer van het knooppunt. De ontwikkeling van deze knooppunten is niet alleen gericht op het verbeteren van de duurzame bereikbaarheid, maar ook het versterken van de ecologische en sociaal-ruimtelijke kwaliteit van de omliggende gebieden.

⁷ <https://www.ruimtepact2040.be>

⁸ Het provinciaal beleidsplan Ruimtepact 2040 werd op 21 februari 2024 definitief vastgesteld door de provincieraad en is op 2 mei 2024 in werking getreden.

⁹ [Regionaal Mobiliteitsplan 2030-2050 voor de vervoerregio Limburg](#)



Samenwerken aan de toekomst van Limburg

Voortvloeiend uit het CP NZL en het gebiedsprogramma worden 'lerende netwerken' opgestart tussen de lokale en bovenlokale actoren in het gebied waar gedeelde vragen rond uitvoering, coördinatie en partnerschappen aan bod kunnen komen. Het SP NZL een uitgelezen kans om deze kennis en partnerschappen te laten doorgroeien tot een geïntegreerde en gebiedsgerichte werking en uitvoering rond verschillende beleidsthema's, ook na afloop van de infrastructuuringrepen en het CP NZL.

Gelet op de vergaande ambities van de partners, de complexiteit van deze projecten en hun relatie tot diverse thema's vraagt de opvolging en de afstemming, van deze projecten over de bestuursgrenzen heen, om een samenwerkingsverband, aanvullend op dat van het complex project. Het verkrijgen van de subsidie zal deze samenwerking en de stap richting realisatie in een stroomversnelling brengen.



2. Ligging van het strategisch project. Schets de ruimtelijke context van het project en duid dit aan op kaart. Voeg een GIS-bestand (bv. shp) toe van de (indicatieve) projectcontour als bijlage bij het formulier.

Het SP NZL doorkruist de provincie Limburg als een verbindende ader langsheen de N74 over een brede regio tussen Midden-Limburg en Brainport Eindhoven¹⁰ en omvat (delen van) de gemeenten Hasselt, Zonhoven, Houthalen-Helchteren, Hechtel-Eksel en Pelt. Het karakter van de regio wordt bepaald door grote en kleine kernen, lineaire elementen zoals de historische spoorwegtracés van het Kolenspoor (F75) en spoorlijn 18 (F74), de IJzeren Rijn, de Kempische as, het kanaal Bocholt-Herentals en het Albertkanaal, waardevolle open ruimtegebieden als de Laambeekvallei, de Broekbeekvallei, de Mangelbeekvallei, de Zwarte Beekvallei en Brelaarheide en regionale bedrijventerreinen, incubatoren en campussen zoals Centrum-Zuid, Europapark, Nolimpark, Campus Noord en de Corda campus¹¹, ... Dit resulteert in een zeer gelaagd en gevarieerd landschap. Het project zoomt in op 4 strategische knooppunten die ontstaan langsheen het tracé van de N74. Dit zijn niet alleen belangrijke mobiliteitsknooppunten, maar ook de strategische locaties voor ruimtelijke ontwikkeling van de bredere omgeving.

▪ Connectie Noord

Ter hoogte van het nieuwe interregionale hoppinpunt met het nieuwe station van Overpelt en de trambushalte in Pelt komen enkele ontwikkelingen samen: de regionale ziekenhuiscluster Noorderhart met recente en toekomstige uitbreidingen, de ontwikkeling Campus Noord binnen het Nolimpark als satelliet voor Noord-Limburg tussen Corda Campus Hasselt en de Hightech Campus Eindhoven en het woongebied de Wuyten. Via de lopende studie voor het nieuwe station in Overpelt en de alternatieven voor de overwegen in Pelt worden concrete plannen voor het interregionaal hoppinpunt uitgewerkt. Het merendeel van de belanghebbende overheden maakt hier deel uit van een samenwerkingsovereenkomst.

Connectie Noord vormt een belangrijke hefboom in de regio om de modal shift te realiseren. Daarnaast vormt dit ook het knooppunt van diverse bovenlokale verbindingen en structuren die een bredere en gebiedsgerichte samenwerking vereisen. In het ruimere gebied selecteerde het Ruimtepact 2040 onder andere de spoorlijn Lommel-Hamont (nr. S), de Dommel (nr. A) en het kanaal Bocholt-Herentals (nr. M) als suggesties van groenblauwe aders aan de Vlaamse en federale overheid, de Holvenloop in Pelt als onderdeel van het Basis Groenblauwe Dooraderingsnet 2 en de fietssnelwegtracés F71, F74 en F78 als provinciale blauwgroene ader.

▪ Knooppunt Centrum Zuid

Het knooppunt bevindt zich in de nabijheid van een grootschalig uitwisselingspunt van de N74 met de E314, het industrieterrein Centrum-Zuid, en het centrum van Houthalen-Helchteren. Hoewel de realisatie van het voorgestelde programma een opportuniteit vormt om de relatie tot economie en de lokale inbedding tussen het knooppunt en het centrum te verbeteren, vormen de sterke landschappelijke en klimaatgerichte ontwikkeling van de zuidelijke transitiezone met de knooppuntontwikkeling en de verdere landschappelijke ontwikkeling van het waardevolle gebied Brelaarheide (gebiedsdeal droogte) belangrijke uitdagingen. Het knooppunt vormt

¹⁰ <https://www.hbvl.be/regio/limburg/hamont-achel/brainport-eindhoven-wil-samenwerken-met-noord-limburgse-gemeenten-alleen-redden-we-het-niet/26337511.html>

¹¹ <https://www.ruimtepact2040.be/beleidskaders/economische-ruimte>

bovendien het raakvlak van de Laambeek als provinciale groenblauwe ader (nr. 13), de E314 als suggestie van groenblauwe ader aan de Vlaamse overheid (nr. Q), het voormalige Kolenspoor (nr. 38) en de fietssnelwegtracés F74 en F75 als provinciale groenblauwe ader.

- Corda Campus

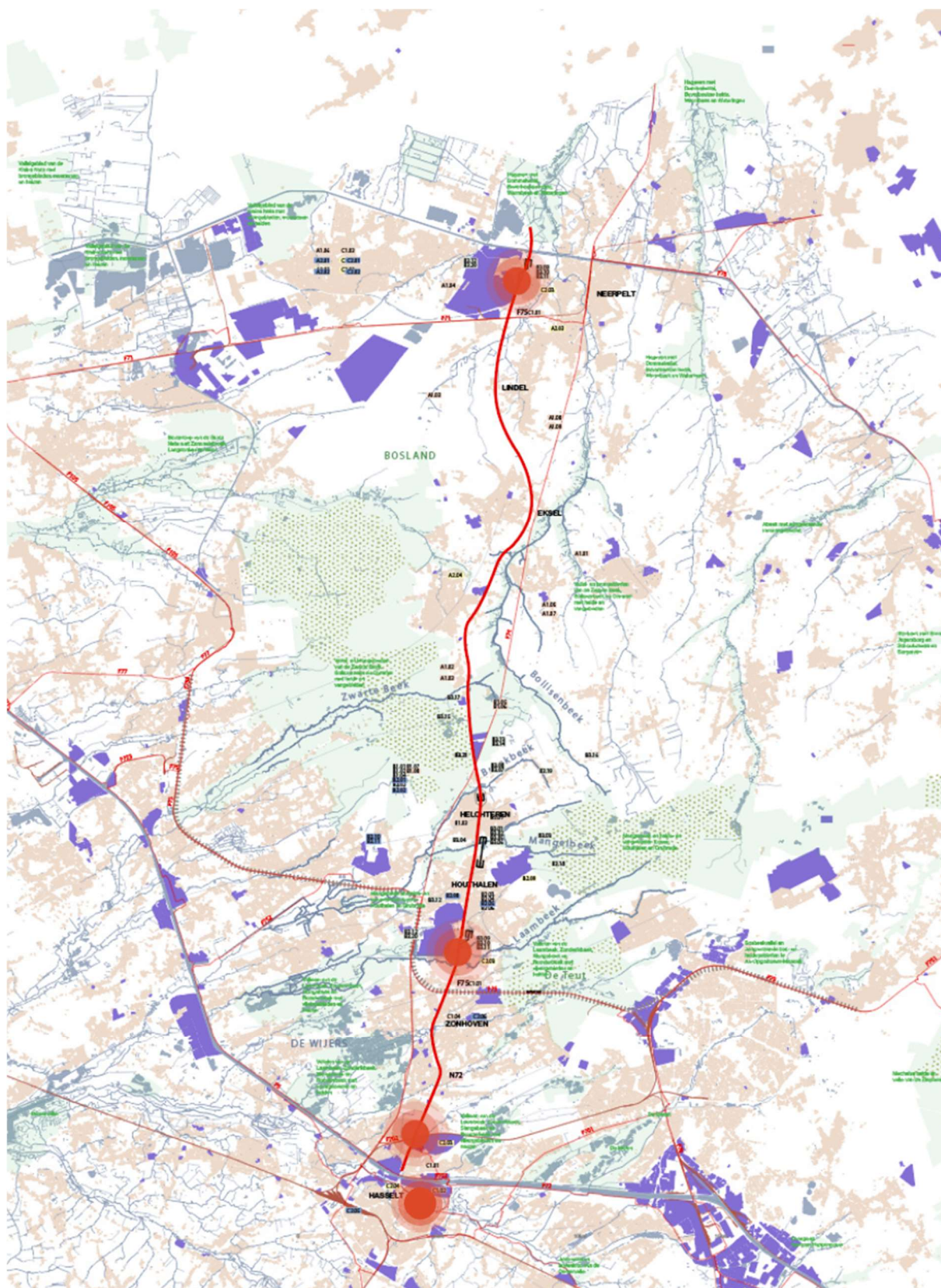
Dit knooppunt ent zich op de verdere ontwikkeling van de Corda Campus en het hoppinpunt (Efro-project provincie/stad). De campus is nu sterk autogericht. De verdere ontwikkeling van het HOV- knooppunt en de relatie met het treinstation Kiewit geven de mogelijkheid om sterker in te zetten op de modal shift.

Bovendien zijn er diverse kansen om -bovenlokale structuren beter met elkaar te verweven en duurzame mobiliteit, ruimtelijke ontwikkeling en openruimte beter op elkaar af te stemmen. Zo werd de spoorlijn Genk – Sint-Truiden in het Ruimtepact 2040 geselecteerd als een suggestie van groenblauwe ader aan de federale overheid (nr. V), de fietssnelwegen F702, F5, F72 en F74 als een provinciale groenblauwe ader en de verbinding Slangbeek – Bokrijk als een Vlaamse groenblauwe ader (nr. L).

- Elfde Linie

In het verlengde van het knooppunt Corda Campus wordt het knooppunt Elfde Linie onder de loep genomen, aangezien dit één van de belangrijkste en uitgebreidste knooppunten van Hasselt wordt. Het fietssnelwegtracé F70 van Hasselt tot Bilzen -is in het Ruimtepact 2040 geselecteerd als provinciale groenblauwe ader (nr. 40) en zorgt voor de verbinding van het knooppunt Elfde Linie met de UHasselt campus Diepenbeek.

Het fietssnelwegtracé F74 vormt de ruggengraat van een fysieke en groenblauwe verbinding tussen de vier knooppunten.



Argumentatie over de mate waarin het strategische project voldoet aan de criteria, vermeld in artikel 5 van het besluit van 5 oktober 2007

Vragen i.f.v. criterium 1 'bovenlokaal niveau' + relatie met Vlaanderen

2. Geef beknopt aan welk het Vlaamse ruimtelijke beleid (RSV, BRV en het beleid van de Vlaamse Regering en minister voor Omgeving, provinciaal beleid) voor dit gebied of onderdelen daarvan is. Verwijs naar de betreffende beslissingen (vermijd citaten) en illustreer hoe dit project hier uitvoering aan geeft. De relatie met een of meerdere lopende of afgeronde planningsprocessen of projecten dient hier uitdrukkelijk te worden gelegd. Welke bovenlokale uitdagingen zijn er in het gebied waar het project een antwoord op wil bieden?

Het CP NZL met de heraanleg van de N74, de aanleg van vrije busbaan en de creatie van Hoppinpunten, vormt een cruciale hefboom voor een efficiënte en duurzame mobiliteit in de regio zoals men ambieert in het Vlaams regeerakkoord 2024-2029¹². Deze visie zit ook vervat in het RMP Limburg¹³ waar de twee hoofdbouwstenen van het complex project – de realisatie van de Noordzuidverbinding (autonetwerk) en van de HOV-verbinding tussen Hasselt en Noord-Limburg, alsook de uitbouw van hoppinpunten in het gebied opgenomen zijn in het actieplan. Andere acties in het RMP-Limburg hebben ook een directe wisselwerking met de hoppinpunten, die centraal staan in deze projectaanvraag. Bv. de versnelde uitbouw van het Fietssnelwegennetwerk houdt rechtstreeks verband met de ontwikkeling van deze hoppinpunten. Een ander voorbeeld is de versterking van het oost-west gericht OV-netwerk in het gebied, waarvoor de ontwikkeling van de hoppinpunten als mobiliteitsknopen een onmisbaar gegeven is.

Deze mobiliteitsknopen staan in directe relatie met hun omgeving zoals ook blijkt uit het breed scala aan acties opgenomen in het gebiedsprogramma NZL. De diverse selecties vanuit het Ruimtepact2040 kwamen reeds aan bod in de eerdere vraag. Het SP NZL en de verdere samenwerking tracht de komende jaren voor verschillende acties en selecties een stap verder te zetten richting uitvoering door zelf initiatief te nemen of deze te integreren in andere trajecten. De veelheid van selecties en acties -toont aan dat er -een nood is om op een ruimtelijk geïntegreerde en doordachte wijze hiermee om te gaan. Het SP NZL wil daarom de komende jaren inzetten op de ruimtelijke transformatie van de ruime regio en de geselecteerde regionale knooppunten. Het verknopen van de verschillende infrastructuren langs de N74 met de ruime regio om het ruimtebeslag beter te benutten en bijkomend (netto) ruimtebeslag te vermijden, geldt hierbij als uitgangspunt (implementeren van de zogenaamde 'bouwshift').

Economische en internationale dynamiek geeft kracht aan landelijk gebied¹⁴

De vier knooppunten situeren zich in sterke economische omgevingen (Nolimpark Pelt met Campus Noord, bedrijventerreinen 'Centrum-Zuid' (en Europark) Houthalen-Helchteren, Corda campus Hasselt en bedrijventerreinen Hasselt Kiewit en Hasselt Kanaal) en de stedelijke gebieden Pelt en Hasselt die een dynamiek genereren in het omliggende meer landelijk gebied van Midden- en Noord-Limburg. Deze gebieden zijn geselecteerd als provinciale economische dragers volgens het Ruimtepact 2040 en zijn op hun beurt een deel van grotere structuren als de Kempische As, het ruimtelijk-economisch systeem Lommel-Pelt, -het ruimtelijk-economisch systeem Economisch

¹² Vlaams regeerakkoord 2024-2029, [Regeerakkoord VR 2024-2029](#), p. 33-37

¹³ [Regionaal Mobiliteitsplan 2030-2050 voor de vervoerregio Limburg](#)

¹⁴ Ruimtepact 2040, [Beleidskader Economische Ruimte](#)

Netwerk Albertkanaal¹⁵ en de Innovatieregio Hasselt-Genk. Tegelijk maken deze clusters deel uit van een internationaal sterke regiowerking op de grens met Nederland en Duitsland.

De schaalgrootte van het infrastructuurproject laat toe om op bovenlokaal niveau na te denken over de implementatie van een (boven)lokaal programma en geeft de mogelijkheid om te komen tot de koppeling tussen bovenlokale ambities en lokale verankering.

Zo werd recent de studie Gebiedsregie Bedrijvigheid gevoerd in Houthalen-Helchteren om een toekomstpad voor de verschillende regionale bedrijventerreinen uit te stippelen¹⁶ en is de Corda Campus nu bezig met de uitbouw van de Corda 'Arena', een nieuwe internationale trekpleister voor kenniseconomie. In het Nolimpark Pelt ontwikkelt LRM Campus Noord als kennishub voor de bedrijven in Noord-Limburg.

Wonen en werken nabij huidige en toekomstige collectieve vervoersknopen en voorzieningen¹⁷

Het project hangt eveneens nauw samen met de ambities vanuit Vlaanderen om openbaar vervoersknopen te koppelen aan de omliggende woon- en werkomgevingen. De strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) legt de nadruk op de knooppuntwaarde, die verwijst naar de bereikbaarheid met het openbaar vervoer, als een belangrijke factor in het bepalen van de ontwikkelingskansen van een plaats. Dit betekent dat plaatsen met een goede bereikbaarheid via het openbaar vervoer aantrekkelijker zijn voor verdere ontwikkeling en groei, om zo ook de open ruimte te beschermen.

Binnen het project wordt in het bijzonder aandacht gegeven aan voorzieningenaanbod en programmering op maat van de context. Het uitbouwen van die knooppunten met een specifiek programma zal het gebruik ervan stimuleren. Op die manier worden lokale en bovenlokale dynamieken samengebracht die op de verschillende knooppunten nieuwe 'paletten van leefomgevingen' creëren. Hierdoor worden de omliggende woon- en werkplekken, die veelal landschappelijke kwaliteiten hebben maar qua dynamieken nog weinig aantrekkelijk ogen, getransformeerd tot 21e-eeuwse omgevingen.

Robuust open ruimtenetwerk en fijnmazig netwerk van groenblauwe aders doorheen bebouwde omgevingen¹⁸

Door de knooppunten te zien als geïntegreerde vraagstukken waar mobiliteit, wonen, werken, voorzieningen en publieke ruimte samenkomen vormen deze ruimtes ook de kans om groenblauwe aders te integreren in de transformatie van deze plekken. Tegelijk kunnen de knooppunten functioneren als instappunten voor de beleving van het open ruimtenetwerk van Midden- en Noord-Limburg. Door op specifieke locaties in te zetten op verdichting wordt de ontwikkelingsdruk in andere gebieden verlaagd, onder meer ten voordele van de open ruimte. In dit gebied zijn er ook een aantal selecties van blauwgroene aders op de verschillende beleidsniveaus.

Innovatie werkpraktijk ontwikkelen: Geïntegreerde gebiedsontwikkeling als motor voor samenwerking¹⁹

Bij het uitbouwen van de openbaar vervoersknopen is er nood aan geïntegreerde gebiedsontwikkeling rondom de knooppunten. De verschillende functies die hier samenkomen noodzaken namelijk een complexe oefening van intensivering en verweving. Het vraagt maatwerk en het inspielen op bovenlokale en lokale dynamieken. Hiervoor zetten we een dynamisch proces

¹⁵ [Economisch Netwerk Albertkanaal](#)

¹⁶ [Gebiedsregie bedrijventerreinen — De Limburgse Noord-Zuidverbinding](#)

¹⁷ Ruimtepact 2040, [Beleidskader Wonen in stads- en dorpskernen](#)

¹⁸ Ruimtepact 2040, [Beleidskader Openruimteschakels](#)

¹⁹ Ruimtepact 2040, [Strategische visie](#), p.74,

van visievorming, programmering, uitvoering, realisatie en evaluatie op in de regio als concreet samenwerkingsverband. Het doel is vanuit een gemeenschappelijke visie en doelstellingen projecten van verschillende overheden, maatschappelijke partners, ondernemers en burgers af te stemmen en te realiseren of kortweg om tot een gebiedsprogramma te komen. Door samenwerking streven we naar gedeeld eigenaarschap om zo de verankering mogelijk te maken.

Door het SP NZL te kaderen binnen bestaande trajecten en op vier plekken tegelijk te werken ontstaat een dynamiek tussen de verschillende stakeholders (Vlaanderen, provincie, gemeentes, investeerders, lokale middenveldorganisaties zoals Fietsersbond, etc.). Zowel vanuit de onderlinge samenhang als de eigen identiteit van de knooppunten beoogt het SP NZL om lessons learned te ontwikkelen binnen de regio die tegelijk ook een best practice kan opleveren voor andere plekken (op de Noord-Zuidsas en) in Vlaanderen.

De verscheidenheid aan ruimtelijke lagen heeft doorheen de jaren ook geresulteerd in diverse (lang)lopende trajecten die het projectgebied overlappen of doorkruizen en waarmee afstemming noodzakelijk en interactie mogelijk is. Dit zijn onder andere het Natuurgebied Brellaarheide, het Kolenspoor, het landinrichtingsproject De Wijers, het water+land+schap-project langs de Dommel en het CP NZL zelf.

3. In welke mate is de (ruimtelijke) visie op het gebied al geconcretiseerd? Zijn er bestaande visies of is er een geïntegreerde gebiedsvisie en wat houdt deze in? Hoe zal deze evolueren binnen de looptijd van het project?

Doorheen de jaren zijn voor meerdere delen van de projectzone of zelfs voor een ruimer gebied visies uitgewerkt op verschillende schaalniveaus waaronder het CP NZL, RMP Limburg, Ruimtepact 2040, Natuurinrichtingsproject De Wijers²⁰, masterplannen en diverse ruimtelijke uitvoeringsplannen. Een integrale, gecoördineerde aanpak voor de verdere visievorming en de uitvoering van bestaande visies is aangewezen. Visies en uitvoeringstrajecten uit het Ruimtepact 2040 en het CP NZL²¹ werden al besproken in de eerdere vragen. De volgende visies zijn relevant voor de projectzone of de individuele knooppunten:

Connectie Noord

- PRUP Afbakening van het kleinstedelijk gebied (Neerpelt-Overpelt) Pelt, specifiek het deelplan 4 'Omgeving Ziekenhuis' (finaal, 2018);
- Ruimtelijk kader 'omgeving ziekenhuis' (finaal, 2022);
- Beleidsplan ruimte Pelt 'Peltorama 2050' (finaal, 2023 van kracht sinds 2024)
- [s](#)Strategische visie en bijbehorende beleidskaders (beleidskader mobiliteit, beleidskader Nolimpark, beleidskader leefbare dorpen, beleidskader open ruimte en beleidskader centrum Pelt);
- RUP Campus Noord (finaal, 2024);
- Beeldkwaliteitsplan Nolim (finaal, 2024);
- Connectie Noord studie interregionaal hoppinpunt Pelt (in opmaak);
- Ruimtelijk kader 'omgeving ziekenhuis' (finaal, 2022).

²⁰ Natuurinrichtingsproject [De Wijers](#)

²¹ [Complex Project NZL - stand van zaken](#)

Centrum Zuid

- Studie 'Gebiedsregie bedrijventerreinen';
- Masterplan 'Mobiliteitshub en omgeving';
- Pilootproject 'Terug In Omloop' (PPTIO-project);
- Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Noord-Zuid Limburg' (projectbesluit NZL, definitieve vaststelling in zomer 2025);
- Gebiedsdeal droogte Groenstraatbeek / Rode Beek (RLK).

Corda Campus

- Masterplan Corda Campus 2.0 (2021);
- RUP Corda Campus -in opmaak (beslissing 2023).
- Corda Arena (Omgevingsvergunning 2024, vernietiging 2025)

Elfde Linie

- RUP Kanaal Kwartier (in opmaak 2025);
- Transformatie Site Keramo (geen planning)
- RUP Blauwe Boulevard Oost (2019)
- RUP Campus Elfde Linie (2024): lopende projecten: fiets- en voetgangersbrug en herinrichting Elfde Liniestraat deel 1.

4. Geef aan of en hoe het project bijdraagt aan de realisatie van de prioriteiten van een bredere gebiedsontwikkeling. Geef aan welke hefboom je op dat vlak realiseert binnen de contouren van het project.

Het SP NZL draagt bij aan geïntegreerde investeringsagenda's, waarbij infrastructuur, energie en gebiedsontwikkeling hand in hand gaan om de leefkwaliteit in de regio te verhogen. Het SP beoogt ook uitvoering te geven aan delen van het gebiedsprogramma NZL. Het gebiedsprogramma NZL, waarvan het infrastructuurproject zelf slechts één onderdeel is, omvat zowel maatregelen rond mobiliteit, als natuurversterkende maatregelen in de dwarsende beekvalleien en waardevolle natuurgebieden-, als het opwaarderen van de dorps/stadskernen door kwalitatieve verdichting aan specifieke HOV-knooppunten, ...

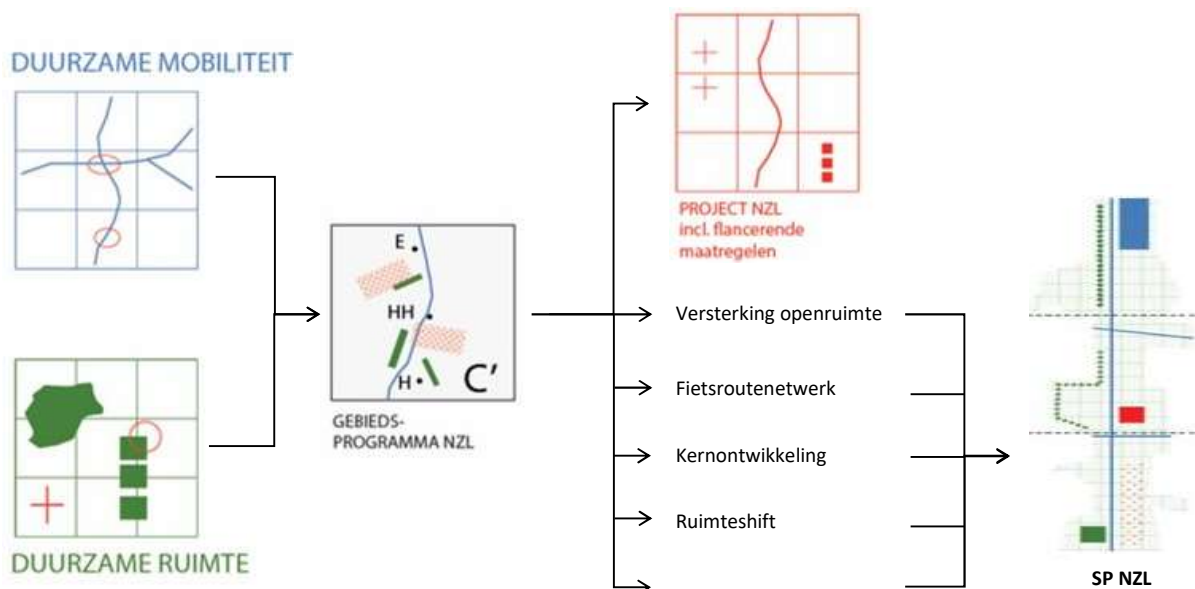
De gebiedsoverschrijdende samenwerking en coördinatie zijn de bepalende factoren om samenhang te creëren tussen mobiliteit, ruimtelijke ontwikkeling en natuurinrichting, zodat de regio op een geïntegreerde en duurzame manier evolueert. Door de bouwshift en de modal shift te combineren, wordt een optimale integratie van ruimte en mobiliteit bereikt wat de nabijheid en bereikbaarheid van woon- en werkgebieden in Noord-Limburg aanzienlijk verbetert (Beleidsnota Omgeving 2024-2029). Het project sluit hierdoor aan bij diverse acties, selecties en beleidskaders over de beleidsniveaus heen waaronder het CP NZM Project, het RML, het Ruimtepact 2040 en de selectie als Vlaams kerngebied.

Het project beoogt de lopende en op te starten initiatieven in te bedden in en af te stemmen met de uiteenlopende visies en beleidsplannen om zo tot beter bereikbare kernen met sterke identiteit en een aantrekkelijk woon- en leefklimaat. De volgende hefbomen worden aangegrepen om die ambitie waar te maken:

- Inbedden in de Europese stedelijk-economische ruimte en energienetwerken;
- Ruimte bieden voor een palet van leefomgevingen in sterke steden en dorpen zodat iedereen goed kan leven;

- Meer woon- en werkplekken nabij collectieve vervoersknopen of fietsinfrastructuren en concentraties van voorzieningen, zodat mensen hun dagdagelijkse verplaatsingen kunnen organiseren;
- Een robuuste open ruimte om voedselproductie en biodiversiteit een zekere toekomst te bieden;
- Een fijnmazig netwerk van groenblauwe aders doorheen de open en bebouwde ruimte (Mangelbeek, Zwarte beek, Laambeek, Dommel, Roosterbeek, Demer, de internationale ecologische corridor Eifel/Ardennen – Kempen/Noord-Brabant, ...).

Het accent van het project ligt op het ruimtelijk verknopen en samenwerking als sleutel voor ruimtelijke transitie. Dit strategische project dient immers als hefboom om vanuit een lokale en bovenlokale dimensie tot een samenhangende benadering van het ruimtelijke programma te komen waarbij meer ingezet wordt op een optimaler en duurzamer gebruik van het huidige ruimtebeslag.



5. Geef max. 5 thematische prioriteiten in het Vlaams beleid waar het project op focust en illustreer kort. Geef daarnaast aan of en hoe het project inspeelt op volgende omgevingsprioriteiten:
- Klimaatrobuustheid versterken, met aandacht voor oplossingen tegen klimaatsverandering, extreme weersfenomenen, droogte en wateroverlast.
 - Participatie en bottom-up initiatieven bevorderen, zodat lokale betrokkenheid, draagvlak en innovatieve oplossingen van onderuit actief worden gestimuleerd. **(zie vraag 16)**
 - Multifunctioneel ruimtegebruik en verweving stimuleren, waarbij de nadruk ligt op ruimtelijk rendement en het combineren van functies op een slimme manier. **(zie vragen 18 en 19). Beperk het antwoord tot de focus van het project.**

De overkoepelende ambities van de partners die in vorig antwoord reeds uitvoerig aan bod kwamen, passen naadloos binnen de prioriteiten van het Vlaams ruimtelijk beleid.

De partners bouwen verder op de bestaande samenwerking vanuit het CP NZL. Afhankelijk van de actie of het niveau varieert dit van minstens informatie-uitwisseling tot directe interactie met omwonenden, de bredere bevolking, de partners, werknemers, bedrijven, recreanten, het CP NZL, enz. Ook buiten de bestaande samenwerkingsstructuur wordt er actief gezocht naar samenwerking met andere lokale of bovenlokale actoren om gedeelde vraagstukken aan te pakken. Er zal daarbij ingezet worden op verschillende strategieën en methodieken (bv. Buurtateliers²²) waaronder:

- Informeren
Er wordt sterk ingezet op een brede communicatie vanuit het project zelf en via diverse communicatiekanalen (o.a. de nieuwsbrieven CP NZL, Ruimtepact 2040-event, gemeentelijke infobladen).
- Participeren
Het project en de trajecten worden opgestart om een duurzame ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken. Het is dus van belang dat belanghebbenden hun mening kunnen geven en kennis kunnen delen bij de uitwerking van mogelijke initiatieven. Afhankelijk van het initiatief kan dit aan de hand van schriftelijke reacties, enquêtes, of inspraakavonden.
- Mede- of zelfrealisatie
We willen de bewoners en andere belanghebbenden, waar mogelijk, ook actief betrekken in de uitvoering van projecten. Dit kan variëren van vrijwilligerswerk tot privaat-publieke samenwerkingen. Het doel is om gezamenlijk bij te dragen aan de realisatie van een project en gebruik te maken van de kennis en middelen van verschillende partijen.

Het CP NZL heeft aangetoond dat een lerend netwerk een effectieve methodiek is om een grote groep belanghebbenden samen te brengen rond gedeelde vraagstukken. Participatie en bottom-up initiatieven zijn essentieel om draagvlak te creëren en tot innovatieve oplossingen te komen om de slaagkans van het project te verhogen.

Vanuit een doorgedreven lokale en bovenlokale samenwerking komen de partners tot een samenhangende benadering van het ruimtelijk programma dat meer inzet op een optimaler en duurzamer gebruik van het huidige ruimtebeslag. De knooppunten spelen een cruciale rol in het verbinden van verschillende structuren en systemen met het oog op verweving, meervoudig

²² Buurtateliers cfr. georganiseerd door het CP NZL, <https://www.noordzuidlimburg.be/buurtatelier>
AANVRAAGFORMULIER FASEE 02 - STRATEGISCHE PROJECTEN – ZESTIENDE OPROEP 2024-2025

ruimtegebruik en het faciliteren van combi-mobiliteit. Nabijheid is hier een sleutelwoord. Door industrie, stedelijke functies en voorzieningen op een kwalitatieve manier te verknopen, beperken we het ruimtebeslag. Strategische kernversterking op maat van de kernen zorgt voor een opschaling van omgevingskwaliteit, het voorzieningenniveau, de leefbaarheid, de (duurzame) bereikbaarheid en de klimaatbestendigheid. Door nieuwe of bestaande centraliteiten te koppelen aan innovatieve programmatische verweving en contextspecifieke differentiatie, kunnen ruimtelijke en faseringsstrategieën ontwikkeld worden. In de strategieën en projecten in elk van de knooppunten is aandacht voor zowel klimaatmitigatie als -adaptatie.

- In het knooppunt 'Connectie Noord' wordt ingezet op de verweving van grotere campussen (Campus Noord, Nolimpark en de ziekenhuiscampus), de regionale bedrijventerreinen binnen de cluster Lommel-Pelt, de voorzieningen binnen de Kempische As en verbindingen naar Brainport Eindhoven en Midden-Limburg. Naast de HOV-lijn 3 hebben de fietssnelwegen, F71, F74 en F78 hierin een belangrijke verbindende rol.
- Het knooppunt 'Centrum-Zuid' richt zich op de verweving van regionale bedrijventerreinen en het verhogen van het ruimtelijk rendement door optimalisatie van het bestaande ruimtegebruik. Bovendien wordt er ingezet op een sterke interactie tussen de regionale bedrijventerreinen, de innovatieregio Hasselt-Genk en de kernen Houthalen en Meulenberg. Het Kolenspoor en de fietssnelwegen F75 en F74 vervullen een belangrijke taak in het verbinden van deze onderdelen. Een sterk en samenhangend openruimtesysteem levert ecosysteemdiensten voor mens, flora en fauna. De Laambeek, in het Ruimtepact 2040 geselecteerd als provinciale groenblauwe ader, vormt een verbinding tussen grote natuur-, landbouw- en bosgebieden. Dit draagt bij aan dit systeem. Recreatieve instappunten vervullen een belangrijke poortfunctie in de ontsluiting en beleving van de natuur.
- De Corda Campus is al een sprekend voorbeeld van verweving van (inter)nationale en lokale ondernemingen. Het doel is de campus verder uit te bouwen als incubator met de eerste hoogtechnologische arena van het Europese vasteland. Een doordachte ruimtelijke ontwikkeling van het knooppunt, gestuurd vanuit een goede bereikbaarheid met het openbaar vervoer en de fiets, zet in op gerichte groei, op het vrijwaren van de open ruimte en het beperken van het aantal autoverplaatsingen. Dit biedt kansen voor ontharding.
- De Elfde Linie heeft een onmiskenbare taak in de uitbouw van hoger onderwijs en talentvorming in Limburg. De relatie met Corda Campus en campus Diepenbeek als belangrijke bedrijfs-, onderwijs- en onderzoekscampus wordt benadrukt. De integratie binnen de innovatieregio Hasselt-Genk, alsook van de bovenlokale structuren (waaronder HOV, fietssnelwegen en de Demervallei) biedt kansen voor een duurzame ontwikkeling. Anderzijds vormt de Elfde Linie ook het instappunt vanuit de stad Hasselt tot de Demervallei via het Kapermolenpark. De Demervallei dringt hier door tot in de stad. Door landschapselementen te integreren in de inrichting van de knooppunten, wordt zowel een ecologische als sociale meerwaarde gecreëerd. Aantrekkelijke verblijfsruimtes vergroten daarnaast ook het bewustzijn rond de nood aan natuur- en klimaatadaptatie in bebouwde omgevingen.

Vragen i.f.v. criterium 5 'hefboomeffect'

6. Welke zijn de belangrijkste projecten of realisaties in het gebiedsprogramma die tot concrete uitvoering zullen worden gebracht? Wat is de impact hiervan op niveau van het gebied en Vlaanderen? Welk bijkomend aanbod naar diverse functies wordt hiermee bereikt?

Elk van de vier knooppunten introduceert een belangrijk programma met een betekenisvolle, bovenlokale rol. Het hefboomeffect van de drie locaties heeft te maken met hun strategische oriëntatie op zowel de belangrijkste mobiliteits- en economische knooppunten, als spreiding over de verschillende grote landschappelijke eenheden van de regio. Door beide systemen op te nemen binnen een strategisch project bieden zich verschillende kansen aan om mobiliteit, landschap en economische ontwikkeling voor elk van de drie focusgebieden en over heel het gebied met elkaar te verknopen en in evenwicht te brengen. Doorheen de jaren werd al veel gestudeerd op elk van de focusgebieden waardoor veel nu op tafel ligt om via een duidelijk actieplan met hulp van een projectcoördinator te komen tot een volgende stap of daadwerkelijk over te gaan tot realisatie. Doordat elk van de gebieden zich in een andere fase bevindt kunnen ze ook t.a.v. elkaar een versterkend effect hebben.

In het kader van 'Limburgse Regionale Economische Samenwerking' is **Connectie Noord** aangewezen als strategisch hefboomproject om de economisch-stedelijke draagkracht van de Limburgse regio's te versterken. De uitbreiding van het regionaal ziekenhuis Noorderhart en de uitbouw van Connectie Noord passen als katalysator in een totaalvisie voor het kleinstedelijk gebied in de regio en staat direct in relatie tot andere toekomstige ontwikkelingen zoals Nolim Zuid, Campus Noord, de ontwikkeling van het woongebied De Wuyten, ... De realisatie van dit samenhangend geheel vormt de grootste uitdaging van dit onderdeel van het traject.

De site van het **Knooppunt Centrum Zuid** en haar omgeving zal door de aanleg van de eerste tunnel een grote verandering kennen. Vandaag is de site gefragmenteerd. Langs de Grote Baan is er een mix van retail, horeca, een tankstation en woningen. Deze zijn gericht naar de verkeersas. Er is geen connectie tussen deze zone en het westelijk gelegen bedrijventerrein Centrum-Zuid. Het masterplan en het GRUP NZL beogen een nieuw ruimtelijk model vanuit de knooppuntlogica. Nieuwe fietsverbindingen worden gecreëerd en er worden twee verweavingszones voorgesteld: (maak)industrie en een mobiliteitshub. Op deze manier wordt er een schaa sprong vormgegeven tussen industriegebied, grote infrastructuur en woonwijk. Het open middengebied wordt in stand gehouden, toegankelijk gemaakt als parkgebied en met groene verbindingen gekoppeld aan omliggende landschappen. Vanuit het infrastructuurproject NZL wordt hier op korte termijn geïnvesteerd in een nieuwe trambushalte, een P&R (gefaseerd uit te bouwen), fietsvoorzieningen, nieuwe fietsverbindingen, ...

Corda Campus heeft een reconversietraject achter de rug en vormt vandaag een businesspark in volle ontwikkeling. Enkele oude gebouwen uit de periode van Philips zijn nog aanwezig, daarnaast zijn nieuwe gebouwen verrezen die de site nieuw leven hebben ingeblazen. De focus van de campus ligt op technologie, innovatie en ondernemerschap. LRM wenst de site verder te ontwikkelen en te laten groeien binnen deze branche, in samenspraak met Stad Hasselt. Daarvoor is het wenselijk om voorzieningen voor te stellen die vallen buiten de "ambachtelijke bedrijven en KMO".

In het verlengde van de Corda Campus ligt het knooppunt **Elfde Linie**. Knooppunt Elfde Linie bevindt zich aan de campus Elfde Linie, waar scholen, hogescholen, universiteiten en studentenvoorzieningen gehuisvest zijn. In de uitgebreide visienota voor Campus Elfde Linie wordt een verkeersluwe, groene campus uitgewerkt. De visie bouwt voort op de aanwezigheid van HOV knooppunt Elfde Linie, het traject van de trambus en de Demervallei.

7. In hoeverre zal het voorgestelde gebiedsprogramma het toekomstbeeld (zie vraag 4) voor het gebied realiseren en hoe zal dit verder kunnen evolueren?

De realisatie van het toekomstbeeld van de regio is een continu en actiegericht proces dat niet stopt bij de huidige visies en acties. Ondanks dat het voorgestelde gebiedsprogramma een onmiskenbaar hefboomeffect zal hebben op de regio (zie vraag 7), is er daarom ook nood aan een structurele samenwerking. Goed ruimtelijke beleid vereist immers een onophoudelijk werken aan onze ruimte om zo op een duurzame manier om te gaan met bestaande en toekomstige noden.

Het realiseren van een toekomstbeeld vraagt tijd. Een goede afstemming en inbedding van het project op verschillende beleidsniveaus vormt echter een elementair onderdeel in het realiseren van een consistent en breed gedragen visie, wat van belang is voor de duurzaamheid en haalbaarheid van de plannen op lange termijn. De evolutie van het programma kan verder worden versterkt door een verhoogde samenwerking met de verschillende stakeholders. Dit zorgt ervoor dat initiatieven niet geïsoleerd blijven maar voortdurend worden afgestemd en geoptimaliseerd in een bredere context zowel gedurende de looptijd van het strategisch project als nadien.

De partners wensen daarom het strategisch project aan te grijpen om een stevige fundering te leggen om aan dat toekomstbeeld te werken en de transitie naar een duurzamere regio te initiëren waarbij de verknoping van ruimte, mobiliteit en ecologie centraal staat. Deze verknoping zorgt ervoor dat de regio zich verder kan ontwikkelen met aandacht voor natuur, het fijnmazig netwerk van groenblauwe aders en de leefkwaliteit. Het project zet ook een cruciale stap naar de modal shift, waarbij de bereikbaarheid van de regio wordt verbeterd door het versterken van alternatieve vervoerssystemen.

Om deze modal shift te realiseren is er meer nodig dan een aanpassing van de weginfrastructuur. Dit vergt ook een mentale shift bij het plannen, vergunnen en inrichten van de omliggende gebieden. Deze mentale shift zal ook nodig zijn bij bewoners, bezoekers, werknemers,... die in de ruime omgeving wonen, werken en verblijven. Om draagvlak te creëren voor deze transformatie is het noodzakelijk om naast het uitwerken van een consistent en breed gedragen toekomstbeeld, ook effectief stappen te nemen die deze transformatie op het terrein verbeelden en beleefbaar maken. Dit kan gaan over kleine ingrepen in de directe woon- en werkomgeving van mensen zoals de realisatie van buurtgroen, een tijdelijke doorsteek voor actieve weggebruikers, een beleavings- of ontdekroute met duiding over het toekomstbeeld, ... als grootschalige ruimtelijke ingrepen. Dit verknopen van duurzame mobiliteit met de omringende gebieden, zowel op micro- als macroschaal, is een fundamentele stap om de verregaande ambities te realiseren.

8. Wat zijn de beoogde mijlpalen en resultaten doorheen de projectperiode?

De volgende mijlpalen en resultaten (niet-limitatief) worden beoogd doorheen de projectperiode:

- Opzetten van een structureel samenwerkingsverband voor de lange termijn, onafhankelijk van het complex project. Deze mijlpaal kan opgesplitst worden in verschillende momenten:
 - De opmaak van een samenwerkingsovereenkomst met de belangrijkste relevante actoren bij de toekenning van de erkenning als Strategisch Project;
 - Partnerschappen en samenwerking met bijkomende partners gedurende de looptijd van het project;
 - Afsluiten van engagementsverklaring of charter om de verdere samenwerking te verankeren als stap richting een aanvraag tot verlenging en de structurele verankering van een langdurig samenwerkingsverband.

- Uitwerken van een gedetailleerde voorstellennota met bijhorend strategisch actieprogramma. Deze nota en acties spelen in op andere projecten en processen in het gebied bv. timing en fasering van het CP NZL. Hoewel dit een continu proces is, vormt de goedkeuring van deze nota en strategisch actieprogramma toch een belangrijke mijlpaal in het project.
- Opmaak samenhangende gebiedsvisies voor de knooppunten en de knooppuntenketen
 - Gebiedsvisies als basis voor de opstart van een aantal kernaftakkingen aan de hand van een (P)RUP i.c.m. verordening(en) om te komen tot een duidelijke knooppuntontwikkeling en afremming van ruimtebeslag buiten de kernen;
 - Opstellen van een plan van aanpak voor de gefaseerde realisatie van het interregionaal hoppinpunt Pelt en zijn omgeving (2026 - 2026) i.c.m. met inrichtingsplan.
- Initiëren of bijsturen van acties
 - Overkoepelende acties bv. afbakeningsRUP's en/of verordeningen voor de kernen/knooppunten;
 - Actief zoeken naar quick-wins (continu proces) om de bestaande ontwikkelingen (wonen, werken, ontspannen en verblijven) te verknopen met de verschillende mobiliteitsmodi en initiatieven bv. de realisatie van verbindingen voor de actieve weggebruiker tussen het hoppinpunt Pelt en de verschillende economische clusters;
 - Zoeken en verkrijgen van bijkomende financiële middelen richting uitvoering.
- Opzetten van fora i.s.m. het CP NZL (2x per jaar) als onderdeel van het communicatie- en participatieproces;
- Opstarten van een proces voor kwaliteitsbewaking i.s.m. het CP NZL (continu proces) bv. een intergemeentelijke kwaliteitskamer voor specifieke projecten.

Diverse mijlpalen en resultaten vertalen zich ook in de langetermijnambities van zowel het SP NZL als CP NZL. Deze ambities zijn schematisch weergegeven in vraag 13.

Vragen i.f.v. criterium 6 'administratief-institutionele complexiteit'

9. Waarom is een coördinatie nodig? Welke partners (sectoren, domeinen, diensten) zijn nodig om de beoogde doelen te behalen en hoe zijn of worden deze vandaag of in de toekomst betrokken in de projectstructuur? Hoe gebeurt de interbestuurlijke koppeling van agenda's, o.a. ook de Vlaamse agenda? Welke afspraken of beslissingen werden daartoe reeds genomen?

De veelheid en complexiteit van de ruimtelijke uitdagingen vragen een gemeentegrensoverschrijdende, bovenlokale aanpak waarbij samenwerking centraal staat. Lokale besturen missen vaak de nodige personeelscapaciteit en expertise terwijl wel veel bevoegdheden samenkomen op het lokaal niveau. Door krachten te bundelen kan meer afstemming en kwaliteit nagestreefd worden. Het waarborgen van de samenhang tussen deelprojecten en het opvolgen van uitvoeringstrajecten over de gemeentegrenzen heen vereist bijgevolg een bovenlokale aanpak. Het SP NZL vult deze leemte in en neemt een autonome regierol op zich, zodat complexe processen soepel en doeltreffend verlopen. Dankzij een sterke projectstructuur en een gezamenlijke visie integreert het SP NZL sectoren, domeinen en diensten in een samenhangend beleid.

Interbestuurlijke samenwerking als sleutel in een succesvolle ruimtelijke transitie

Succesvolle gebiedsontwikkeling vereist nauwe samenwerking tussen lokale en provinciale overheden, Vlaamse instanties, andere bovenlokale en lokale actoren, belangenorganisaties, en

bewoners. Het strategisch project brengt deze partners samen in een gebiedscoalitie om te komen tot gezamenlijke besluitvorming.

Een drievoudige operationele aanpak

Het SP NZL neemt drie cruciale pistes in het vizier:

- Van visie naar realisatie
Het uitwerken van uitvoeringstrajecten en processen van A tot Z en zorgen voor een vlotte opvolging. Door de inzet van een brede expertise in combinatie met de nodige terreinkennis kunnen projecten op maat uitgewerkt worden.
- Afstemming tussen lokale en bovenlokale initiatieven
Het projectteam coördineert en waakt over de samenhang tussen de diverse projecten binnen de zone, zowel bovenlokaal als lokaal. In het gebied zijn diverse actoren (bv. De Werkvennootschap en De Vlaamse Waterweg) actief met elk hun doelstellingen en ambities. Het kennen van bestaande visies, lopende initiatieven en lokale gevoeligheden speelt hierbij een sleutelrol.
- Inspireren, participeren, activeren en draagvlak creëren
Via hefboomprojecten en bottom-up-initiatieven wordt de ruimtelijke transitie in gang gestoken. Informeren en betrekken staan hierin centraal om een grote groep actoren geëngageerd te krijgen om mee te werken aan een duurzame toekomst voor de regio: van publicaties in gemeentebladen, aanplantacties met buurtbewoners tot lunchmeetings met bedrijven.

Bij de start van het strategisch project maakt het projectteam een uitgebreide voorstellennota op waarin doelstellingen naar concrete acties en processen worden vertaald. De opmaak van deze nota vertrekt van bestaande visies en documenten (o.a. actieprogramma NZL) en gaat de interactie aan met de verschillende project- en overlegstructuren in de regio. Door de onderlinge afstemming en koppeling tussen de projectstructuren SP en CP (zie vraag 11), worden ook Vlaamse agendapunten mee geïntegreerd binnen het project, en kan er maximaal ingespeeld worden op initiatieven of tendensen die via deze weg op de agenda komen.

De voorstellennota vormt de leidraad voor de uitvoering en de basis voor toekomstige beleidskeuzes, budgetten en personeelsmiddelen op te kunnen enten. De voorstellennota vormt een continu proces dat gaandeweg wordt bijgestuurd. Het kernteam SP²³ heeft hierin een beslissende stem. De voorgestelde aanpak beoogt een belangrijke en gezamenlijke stap naar een duurzame, doordachte en efficiënte ruimtelijke ontwikkeling in afstemming met de omgeving.

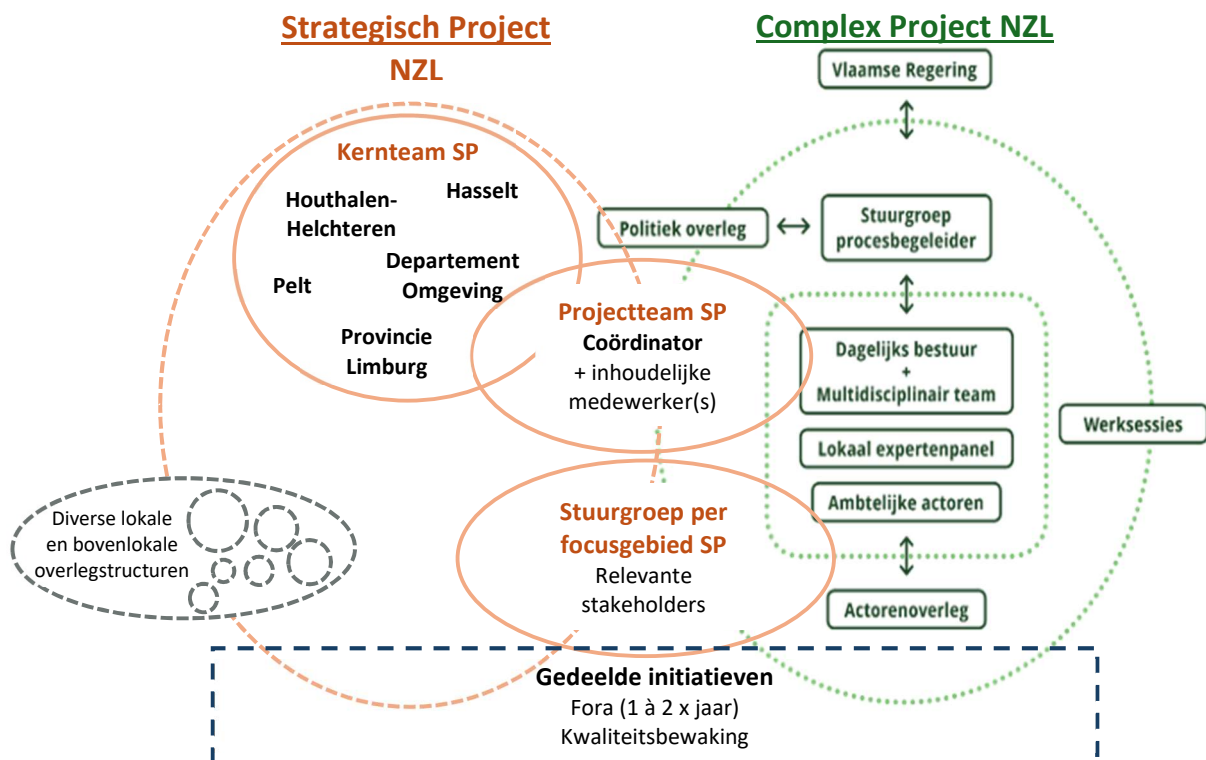
10. Welke is de bestaande projectstructuur en hoe blijkt het engagement van de kernactoren in het project: financieel, inbreng vanuit de reguliere werking, deelname in de bestaande organisatie- en overlegstructuren,...? Hoe zullen deze evolueren in functie tot de realisatie van het programma en hoe draagt het project hier toe bij?

Het SP NZL wordt gekenmerkt door de complexiteit om diverse actoren, visies en acties te verenigen op verschillende schaalniveaus. Dit omvat de gebiedsgerichte en geïntegreerde werking van de volledige projectzone van het SP NZL, de focusgebieden en de diverse trajecten en initiatieven in de regio. De projectstructuur van dit project wordt maximaal ingepast in de bestaande ambtelijke en beleidsmatige structuren in het gebied, ook specifiek de projectstructuur van het CP NZL (figuur in

²³ Projectstructuur (vraag 11)

vraag 11). De evenwichtsoefening is om enerzijds die context te gebruiken en de bestaande samenwerking als basis te gebruiken en anderzijds om een eigen dynamiek op te zetten vanuit gebiedsgerichte werking en partnerschappen te activeren. Deze stap komt op het juiste moment, een moment waar het CP NZL meer en meer op deelgebieden gaat werken richting uitvoering. Ook na de afronding van het CP NZL zal er een nood blijven aan kwaliteitsbewaking en gebiedsgerichte samenwerking vanuit een gebiedsregie. Het SP NZL kan hier de fakkel overnemen om te vermijden dat de bovenlokale dynamiek zou verwateren met een sterke gebiedsgerichte werking voorop als nieuw gedeeld verhaal om tot realisaties te komen. Diverse partners onderschrijven daarom de doelstellingen en de meerwaarde van een strategisch project. De steunbrieven en de engagementen van de projectpartners om actief en gezamenlijk te werken aan deze gebiedswerking getuigen hiervan (zie vraag 19 en de bijlagen).

11. Hoe gebeurt de aansturing van het project en de werking en hoe zal die verder evolueren? Wat is de rol van de coördinator (team), zijn er specifieke aandachtspunten?



Centraal in de werking staat de **projectcoördinator**. Hij/zij faciliteert de samenwerking tussen partners, bewaakt de planning, beheert de financiën en zorgt voor communicatie met alle betrokken partijen. De coördinator heeft bovendien een neus voor potentiële projecten en weet de voortdurende zoektocht naar financiering in goede banen te leiden. Daarenboven zet hij/zij in op maatwerk voor dit gebied, neemt de regie in handen en weet deze strategisch in te zetten.

De coördinator staat niet alleen en wordt ondersteund door **het projectteam**. Het projectteam is verantwoordelijk voor de dagelijkse werking en voortgang van het SP NZL en fungeert op alle niveaus als drijvende kracht en schakel binnen het project. Ze waakt over de versterking van en samenhang

tussen (lokale) initiatieven en de bovenlokale structuren. Dit projectteam kan daarenboven rekenen op ondersteuning op gemeentelijk, provinciaal en Vlaams niveau, om haar werking te versterken en uitvoering te geven aan acties. Elk bestuursniveau heeft immers zijn eigen bevoegdheden. Daarnaast zal ook de samenwerking met de trekkers van andere deeltrajecten o.a. het Regionaal Landschap Lage Kempen, de Werkvennootschap en het departement Omgeving, essentieel zijn om de gedeelde visie voor het gebied te vertalen richting uitvoering. Vanuit dit overkoepelend beeld, beschikt het projectteam bovendien over de mogelijkheid om strategisch te zoeken naar opportuniteiten en acties te initiëren.

De projectcoördinator (en het projectteam) krijgt daarvoor het vertrouwen van de partners om in gesprek te gaan met actoren binnen het werkingsgebied en om bij nood aan beslissingen ook de juiste actoren bijeen te brengen. De projectcoördinator en het projectteam hebben dus een belangrijke taak, enerzijds de eigen projectwerking rond de initiatieven binnen het SP NZL en anderzijds de uitwisseling tussen het SP NZL, CP NZL en andere gebiedsgerichte projecten. De projectcoördinator zal daarom ook deel uitmaken van het dagelijks bestuur van het CP NZL.

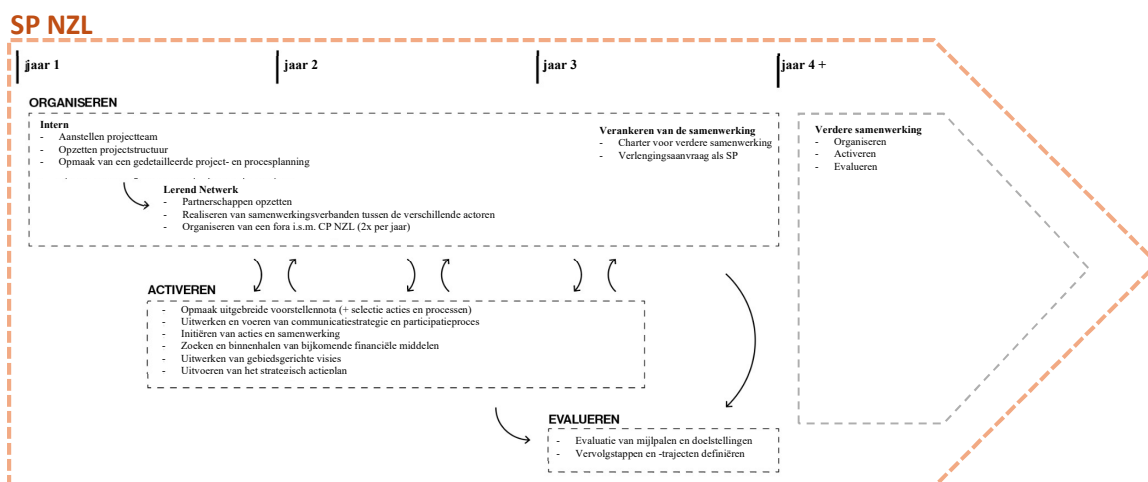
Het **kernteam** is belast met het nemen van beslissingen en bestaat uit de financierende partners, zowel ambtelijk als politiek. Hoewel deze politieke mandatarissen ook deel uitmaken van het politiek overleg (CP NZL), wordt gekozen om deze enigszins te scheiden zodat de nodige slagkracht behouden kan blijven. Het politiek overleg (CP NZL) is immers te uitgebreid om snel gezamenlijke beslissingen te kunnen nemen. Er wordt via het politiek overleg wel regelmatig teruggekoppeld met deze brede groep over de initiatieven en de voortgang van het SP.

Binnen het strategisch project worden **focusgebieden** geselecteerd, waar de uitdaging ligt in het zetten van een stap richting uitvoering. Deze stap is veelal complex door de grote diversiteit aan acties, partnerschappen (van investeringen in mobiliteitsinfrastructuur, tot landschapsontwikkeling tot het programmeren van elk van de locaties), schaalniveaus en eigendomssituaties als investeringen en fasering. Centraal staat de vraag hoe de ambitieuze programma's en visies verankerd en verzoend kunnen worden met lokale condities en de praktische, lokale realiteit. Een integrale benadering over thema's en bestuursniveaus heen is noodzakelijk. Voor deze gebieden worden stuurgroepen samengesteld met de belangrijkste stakeholders. De stuurgroepen waken over de goede onderlinge afstemming en activeren de aanwezige kennis en ervaring.

Daarnaast voorziet het strategisch project de structurele verankering van losse initiatieven en kleinere (uitvoerings-)trajecten. De afgelopen jaren zijn verschillende samenwerkingen ontstaan rond specifieke thema's, vanuit o.a. het Regionaal Landschap Lage Kempen en het CP NZL. Waar nodig worden voor deze kleinere (uitvoerings-)trajecten en losse initiatieven **bijkomende overlegstructuren en -momenten** georganiseerd. Ook vanuit de reguliere werking van de bestuursniveaus zullen immers bepaalde deeltaken worden geïnitieerd in lijn met hun bevoegdheden die onderlinge afstemming vereisen.

12. Geef een schematisch plan van aanpak met tijdsindeling en mijlpalen voor de komende drie jaar (of langer), in overeenstemming met de voorgaande antwoorden.

CP NZL



Vragen i.f.v. criterium 2 'voorbeeld- en signaalfunctie'

Beantwoord bij vraag 14 tot 16 enkel deze die van toepassing zijn voor uw project (niet noodzakelijk alle drie).

13. Wat is er uniek aan het project (inhoudelijk, qua proces, bijdrage aan het beleid,...)? Waar zal het project toonaangevend zijn in het Vlaamse beleidslandschap? Welke lessen kunnen worden getrokken voor andere plaatsen in Vlaanderen?

Elk van de verschillende knooppunten is een schakel binnen het grotere netwerk en een kern of gebied met een eigen identiteit. Een identiteit die veelal een combinatie is van landschappelijke, economische, mobiliteits- en woonelementen en vraagstukken. Vooral in de gebieden waar minder aanbod aan duurzame vervoersmodi zijn, is het werken op knooppunten in of bij bovenlokale kernen een belangrijke uitdaging. Er is namelijk een ontwerpcultuur om hiermee om te gaan binnen grootstedelijk gebied of grotere stationsomgevingen.

Door de schaa sprong te maken naar enerzijds het schaalniveau van de kleinere kernen en anderzijds de knooppuntwaarde te benaderen vanuit een knooppuntketen, wenst het project aan te tonen dat er ook opportuniteiten zijn om deze vraagstukken gezamenlijk aan te pakken met aandacht voor de lokale als bovenlokale dynamieken. Dit creëert bovendien ook een sterke hefboom om de strategische doelstellingen van het Ruimtepact2040 en tegelijkertijd de strategische visie van het BRV te realiseren vanuit regiowerking. Het strategisch project hoopt daarmee bij te dragen aan het realiseren van voorbeeldprojecten op Vlaams niveau.

14. Versterkt het project de identiteit van het gebied en maakt dit het attractief voor creatieve, productieve en kwalitatieve investeringen, bijvoorbeeld vanuit aandacht voor kwalitatieve ontwerpen en inrichting?

De focus van het strategische project ligt op het duurzaam ontwikkelen van vier knooppunten langs de Noord-Zuid-corridor. De heraanleg van de Noord-Zuidverbinding heeft ongetwijfeld een grote invloed op de aanpalende kernen zowel ruimtelijk als sociaal. Hoewel een dergelijke grootschalige ingreep een vergaande impact heeft op de eigenheid van een kern, biedt het ook de kans om die identiteit opnieuw te bepalen, te herstellen en te herschrijven. Vanuit het CP NZL wordt hier reeds de aanzet voor gedaan om met de nodige aandacht en investeringen tot een kwalitatief eindresultaat te bekomen.

Dit SP NZL wil verder bouwen op deze kwaliteitsimpuls via de verknoping op en langs de Noord-Zuidverbinding. Tegelijkertijd is het de bedoeling dat er vanuit dit strategisch project een voortdurende kwaliteitsbewaking ontstaat voor ruimtelijke ingrepen in de omgeving van de Noord-Zuid. Er wordt ingezet op een sterke gebiedsgerichte werking die met aandacht voor kwalitatief ontwerpen, onderlinge afstemming in inrichting, enz. Dit continue proces leidt tot een voortdurende kwalitatieve verbetering van de ruime omgeving als plek om te leven, werken en te investeren.

15. Is er bijzondere aandacht voor de wijze waarop de projectonderdelen worden verbeeld? Hoe vergroot het project het draagvlak voor de uitvoering van het omgevingsbeleid in Vlaanderen? (zie ook vraag 6b)

Er is nood aan een geïntegreerde gebiedsontwikkeling rondom de vier knooppunten, alsook van het geheel van de knooppuntketen. De verschillende functies en schaalniveaus die samenkomen vereisen een complexe oefening van intensivering en verweving - dit vraagt maatwerk en het inspelen op bovenlokale en lokale dynamieken. Hiervoor zetten we een dynamisch proces van visievorming, programmering, uitvoering, realisatie en evaluatie op in de regio als concreet samenwerkingsverband. Het doel is vanuit een gemeenschappelijke visie en doelstellingen projecten van verschillende overheden, maatschappelijke partners, ondernemers en burgers af te stemmen en te realiseren.

Juist om die brede waaier aan actoren te informeren en te activeren zal er nood zijn aan een doordachte communicatiestrategie en een goed uitgewerkt participatieproces. Ook de wijze van verbeelding en vormgeving vormt daarbij een belangrijk aandachtspunt, niet elke actor schuift immers rond de tafel met dezelfde kennis of ervaring. Dit zal zich ook vertalen in de manier van (grafisch) communiceren waaronder schema's, renders, grafieken, enz. Een beeld zegt namelijk vaak meer dan woorden. Het actief informeren en betrekken van een brede groep actoren, en hierin ook een communicatie op maat te voorzien, vergroot de kans op slagen van de verschillende acties en doelstellingen. Deze acties en doelstellingen geven immers uitvoering aan het lokaal en bovenlokaal omgevingsbeleid.

Vragen i.f.v. criterium 3 'integraal karakter'

16. Welke relevante thema's brengt het project samen vanuit een ruimtelijke, economische, sociale en milieubenadering? Hoe overstijgt het project een sectorale benadering en is dit nodig voor de realisatie van de gebiedsvisie?

Het integraal karakter van het SP NZL komt ook terug in de doelstellingen, het duurzaam verknopen van de Noord-Zuidverbinding met zijn omgeving als hefboom voor ruimtelijke transitie en het samenwerken over project- en bestuursgrenzen heen. Het project positioneert zich niet als de verknoping van een aantal locaties op een verbindingsas los van elkaar maar een samenhangende keten. Deze opgave overstijgt dusdanig meerdere domeinen en belangen en reikt verder dan louter

de realisatie van een infrastructuurproject. Het project benadert de verschillende sectoren multidimensionaal door beleidsvelden, en lokale en regionale dynamieken met elkaar te verbinden in de zoektocht naar een geïntegreerde oplossing.

Het samenbrengen of verweven van verschillende activiteiten is essentieel om onze ruimte efficiënter te benutten. Door een samenhangende, evenwichtige en kwalitatieve ontwikkeling van woongelegenheden, werkplekken en voorzieningen te koppelen aan collectieve vervoersstromen, aan fietsinfrastructuur en bestaande concentraties van voorzieningen wenst het SP NZL de juiste randvoorwaarden te scheppen in de ondersteuning en realisatie van een doordachte gebiedsontwikkeling. Het doel is om realisatiegericht te werken en vanuit maatwerk bovenlokale en lokale ambities en spelers samen te brengen.

Het project speelt **economisch** een cruciale rol in de transformatie van de regio. De HOV-Knooppunten vormen hierin de katalysators voor de ontwikkeling van bedrijventerreinen van de toekomst (Centrum-Zuid en Nolimpark in Pelt), voor de integratie van nieuwe stedelijke programma's (de ziekenhuissite te Pelt en de ontwikkeling van de Elfde Linie) en voor de verbinding van kenniseconomie in de regio (Cleantech Centrum-Zuid, Corda Campus en Campus Noord). Ze zorgen voor een dynamische transformatie die verder gaat dan de economische sector. Deze knooppunten fungeren als plekken van concentratie van voorzieningen, waar er aandacht is voor **kernversterking**, verweving, groenblauwe aders, verbetering van de kwaliteit van de leefomgeving en de klimaatbestendigheid. Dit zorgt voor een sterke verbinding tussen de ontwikkeling van woon- en werkomgevingen, wat de **sociale cohesie** en economische vitaliteit in de regio versterkt. Het project draagt bij aan de **modal shift** door het verbinden van verschillende netwerken op regionaal en interregionaal niveau. De focus ligt hierbij op het verminderen van de afhankelijkheid van de auto en het verlagen van de parkeerbehoefte. Deze verschuiving heeft niet alleen voordelen voor de mobiliteit, maar heeft ook brede maatschappelijke effecten, zoals verbeterde **gezondheid**, meer collectiviteit, een afname van de uitstoot van broeikasgassen en het bevorderen van **innovatie** in mobiliteitssystemen (zoals deelmobiliteit).

Het project werkt ook aan de versterking van **de landschaps- en natuurwaarden** door de knooppunten te verbinden met omliggende natuur- en landschapsgebieden. De knooppunten functioneren als toegangspoorten tot gebieden met een sterk landschappelijk karakter, waardoor de integrale ontwikkeling van het knooppunt ook kan bijdragen aan de versterking van bovenlokale landschapssystemen. Daarnaast wordt er ook sterk ingezet op de verbetering van **fietsverbindingen** en versterking van **de ecologische corridor**, wat bijdraagt aan zowel de mobiliteit als de ecologische en recreatieve waarde van de regio. Dit zorgt voor een integrale aanpak, waarbij het verbeteren van de fietsverbinding samengaat met de bescherming van het milieu en het versterken van de ecologische netwerken.

De complexiteit van het project vereist een **geïntegreerde aanpak** en een overkoepelend gebiedsgericht **samenwerkingsverband**. Bij de uitvoering en verdere uitbouw van het strategisch project is een nauwe betrokkenheid van alle (sectorale) stakeholders van belang. Het project vereist niet enkel investeringen maar ook een cultuur van samenwerking om zo langdurige partnerschappen aan te gaan die noodzakelijk zijn voor de uiteindelijke realisatie. Dit maakt het project veerkrachtig en flexibel, waardoor het kan inspelen op plotse opportuniteiten en veranderingen.

Vragen i.f.v. criterium 4 'functionele verwevenheid'

17. Welke geografische of thematische onderdelen van het project in het projectgebied worden met elkaar in verband gebracht, en hoe? (zie vraag 6c)

Functionele verwevenheid is de basis van dit strategisch project. Het project richt zich op samenwerking en legt haar focus op het duurzaam en toekomstbestendig verknopen van de Noord-Zuid corridor met zijn omgeving. Het strategisch project zoekt actief naar ruimtelijke en thematische synergiën tussen de verschillende functies en projecten binnen het gebied. De verbinding met het complex project Noord-Zuid Limburg en het gebiedsprogramma NZL, de nabijgelegen kernen, de provinciale economische dragers en de openruimte is hier essentieel en wordt verweven binnen het project in zijn ruimere context.

De vier strategische knooppunten spelen hier een sleutelrol, aangezien zij fungeren als verbindende schakels op verschillende schaalniveaus in de regio. De uitwerking van deze vier strategische verbindende schakels op de Noord-Zuid verbinding staat centraal binnen het strategisch project als katalysator voor de ruimtelijke transitie van de ruimere regio. Dit biedt de kans om de bestaande ruimte beter te benutten in lijn met de principes van de strategische visie van het BRV.

Connectie Noord versterkt niet alleen de interregionale verbinding tussen belangrijke stedelijke en economische knooppunten, maar fungeert ook als katalysator voor de modal shift in de regio. De samenwerking tussen diverse overheden en belanghebbenden is essentieel om de plannen op het terrein uit te rollen en deze nieuwe verbindingen daadwerkelijk tot stand te brengen (verweving op gebiedsschaal van grotere campussen).

Knooppunt Centrum Zuid zit verweven in een knooppuntstructuur. Het wordt gekenmerkt door de uitwisseling van de N74 met de E314, de dynamieken van de bedrijvigheid centrum-Zuid en de nabijgelegen wijk Meulenberg. Het versterken van de relatie tussen de herontwikkeling van het bedrijventerrein en de natuurlijke omgeving maakt het een cruciaal element in de ruimtelijke transitie van het gebied.

Op de **Corda Campus** zijn internationale en lokale ondernemingen verweven met technologie en innovatie als belangrijke pijler. Het knooppunt focust zich op de verdere ontwikkeling van de Corda Campus, met een sterke nadruk op het verbeteren van de bereikbaarheid via duurzame mobiliteit. De geplande HOV-verbindingen en de relatie met het treinstation Kiewit bieden een belangrijke kans. Ook de **Elfde Linie** vormt een belangrijke uitbreiding van het netwerk van knooppunten in Hasselt en biedt de mogelijkheid voor een directe verbinding met het knooppunt Corda Campus. Deze schakel heeft een strategische ligging en speelt een sleutelrol in de verdere integratie van de regio.

18. Hoe worden de hoofdthema's functioneel verweven ten opzichte van een ruimere omgeving of in een bredere context? (zie vraag 6c)

Door de connectie van al deze knooppunten, worden ze onderdeel van een groter geheel van mobiliteits- en ruimtelijke netwerken die de functionele verwevenheid van de regio versterken. Het SP NZL heeft het potentieel om een cruciale aanjager te worden in de verdere ontwikkeling van een meer samenhangende regio waar verschillende structuren elkaar versterken.

De functionele verwevenheid van deze knooppunten komt voort uit de geplande verbindingen en de synergie die ontstaat tussen de stedelijke ontwikkeling, de verbetering van de bereikbaarheid, en de ecologische netwerken in de regio. De verbinding van deze schakels biedt niet alleen kansen voor een (duurzame) mobiliteit, maar draagt ook bij aan de ruimtelijke transitie door de integratie van verschillende bovenlokale structuren, zoals spoorlijnen, fietssnelwegen, en groene corridors.

Het SP NZL zorgt voor een geïntegreerde aanpak, waarbij de verschillende ruimtelijke en functionele aspecten met elkaar verweven zijn. Door de verschillende strategische onderdelen met elkaar te verbinden en te verknopen wordt de basis gelegd voor een toekomstbestendige en duurzame regio.

Begroting en financiële raming

19. Geef een begroting/financiële raming van het project en de delen die via de subsidie worden mee gefinancierd. Geef daarbij ook aan welke partners bijdragen in de financiering voor de coördinatie van het project. Indien beschikbaar kunnen ook andere middelen of subsidies voor het project reeds worden vermeld, zoals bijdragen in de realisatie van de doelen van het project.

Om de projectdoelstellingen van de aanvraag waar te maken en een goede projectopvolging van de op te starten (uitvoerings)trajecten te verzorgen is een degelijk projectteam van 2 VTE nodig. Dit projectteam wordt geleid door de projectcoördinator (1 VTE) en minstens één projectmedewerker. Samen vormen zij een complementair team.

Werkgever	2025-2028
Samenwerkingsverband	1 VTE projectcoördinator (nog aan te stellen)
Samenwerkingsverband	0,5 VTE projectmedewerker (provincie/nog aan te stellen)
Provinciebestuur Limburg	0,5 VTE projectmedewerker (provincie/nog aan te stellen)
Gemeenten	Reguliere werking

Begrotingsraming – bijdragen

De begroting van de bijdragen wordt door 3 entiteiten gefinancierd:

	jaarlijks	projectperiode 3 jaar	% bijdrage in de uitgaven
subsidie strategisch project	€ 100.000,00	€ 300.000,00	60,0%
bijdrage provincie Limburg	€ 40.000	€ 120.000	24,0%
Bijdrage stad Hasselt	€ 8.888,89	€ 26.666,67	5,33%
Bijdrage gemeente Houthalen-Helchteren	€ 8.888,89	€ 26.666,67	5,33%
Bijdrage stad Pelt	€ 8.888,89	€ 26.666,67	5,33%
Totaal	€ 166.666,67	€ 500.0000	100%

Begrotingsraming – uitgaven

De bijdrage van het strategisch project aan de begroting wordt gestort op de rekening van het provinciebestuur Limburg. Hiermee wordt maximaal 80% van de loonkost van de projectcoördinator, de communicatiekosten en een deel van de loonkosten van de projectmedewerker gefinancierd.

De bijdragen van de gemeenten worden gestort op de rekening van provincie Limburg ter medefinanciering van de overige loon- en werkingskosten.

De middelen voor communicatie, werkingsmiddelen en (beperkte) studiemiddelen zijn noodzakelijk om een goede projectwerking te verzorgen. De studiemiddelen worden ingezet voor opdrachten ter ondersteuning van de procescoördinatie. Er zal immers externe ondersteuning en expertise moeten ingebracht worden voor het opstellen van visies voor de verschillende kernen. Het provinciebestuur zal hierbij optreden als dienstverlener bij de aanbesteding van overkoepelende dienstenopdrachten.

De voorziene studiemiddelen zullen echter gecombineerd worden met andere middelen (gemeenten, subsidies, andere stakeholders, ...).

*	Jaar 1	Jaar 2	Jaar 3	Overzicht (3j)
Coördinator (A4) loonkost (1 vte)	€ 95.500,00	€ 97.410,00	€ 99.358,20	€ 292.268,20
Projectmedewerker loonkost (0,5 vte)	€ 44.500,00	€ 45.390,00	€ 46.297,80	€ 136.187,80
Communicatiebudget	€ 30.000,00			€ 30.000,00
Werkingsmiddelen	€ 10.000,00			€ 10.000,00
Investeringsmiddelen	€ 31.544,00 (bedrag afh.van de loonkost)			€ 31.544,00

De subsidie voor het strategisch project wordt hierdoor herleid tot 60% van de globale projectfinanciering. De hefboomwerking van de subsidie is daardoor aanzienlijk. Aanvullend wordt er vanuit verschillende partners een in-kind bijdrage vanuit reguliere werking ingebracht.

- Vanuit de provincie Limburg zal ook een medewerker van de afdeling Ruimtelijke Planning 0,5 VTE vrijmaken voor de opvolging en inhoudelijke medewerking. Daarnaast worden ook andere provinciale diensten (wonen, economie, toerisme, leader-werking, ...) betrokken. Ook de inzet van ondersteunende diensten zoals personeel, communicatie, ... is voorzien.
- Vanuit de betrokken gemeenten betekent de opvolging en inhoudelijke medewerking een aanzienlijke tijdsinvestering en inzet van de beschikbare capaciteit. Ook de effectieve uitvoering (of financiering van) is veelal een taakstelling van de gemeenten.
- Tenslotte werd er ook gezocht naar medewerking van een aantal regionale actoren (steunbrieven).

Het is nadrukkelijk de bedoeling om bij het opstellen van actieprogramma's en de voorbereiding van de concrete hefboomprojecten te zoeken naar middelen, niet louter voor realisatie, maar ook voor financiering en beheer na afloop van het strategisch project. Hiervoor zal een ruim aanbod aan mogelijke subsidie- en financieringskanalen onderzocht worden.

ONDERTEKENING FORMULIER FASE 2

Verklaring op erewoord door de aanvrager

- Dat er voor de betaling en de werkingskosten van de projectcoördinatie geen subsidie wordt aangevraagd en verkregen op grond van andere wetgeving of reglementering;
- Dat de aanvrager elke wijziging in de personeelsbezetting en de werking van de organisatie onmiddellijk door middel van een aangetekende brief ter kennis zal brengen aan de administratie;
- Dat een boekhouding zal worden bijgehouden, gebaseerd op het minimaal genormaliseerd rekeningstelsel.

Ondertekening (digitaal of te scannen handtekening)

Aanvrager	Provincie Limburg
Naam en functie	Inge Moors gedeputeerde Wonen, Omgevingsvergunning en Ruimtelijke Ordening
Handtekening	
Datum	03 juli 2025

Enkel te ondertekenen door de aanvrager zijnde één vertegenwoordiger van de actuele projectstructuur.

Andere actoren van de projectstructuur: handtekening of kopie van de beslissing van bevoegd orgaan als bijlage.

Andere relevante engagementen, verklaringen, beslissingen, overeenkomsten of contracten worden als bijlage meegestuurd.

Indienen aanvraag via e-mail strategische.projecten@vlaanderen.be met als onderwerp: **'Aanvraag oproep 16 fase 2 – 'titel project' 'aanvrager'.**